

IDENTIFICACIÓN	SA COLOMINA	FICHA Nº	R052
----------------	-------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Avinguda de la Pau, s/n	Coordenadas UTM: 363327/4308148
Referencia Catastral: 3485703CD6038S	Propiedad: Pública
Clase de suelo: Urbano	Plano: O.3.5
Entorno: Integrado en la parcela urbana del Edificio de Sa Colomina (CETIS)	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Contemporánea	Mediados del siglo XIX	

Descripción:

Casa con dos plantas, construida en origen en el campo, en la actualidad queda en medio del centro urbano. La planta baja presenta la distribución características de las casas payesas, con *porxo* rectangular comunicado con las habitaciones y el espacio de la cocina en el lado norte y una pieza similar en el otro extremo. Los forjados de esta planta, salvo el de la cocina, es de vigas careadas entre vigado de tablas de madera que sirve de pavimento al piso superior. La cocina tiene la impronta de la campana de la chimenea y la boca del horno, y del *cossi*. El tejado es de vigas y bovedillas de yeso, reforzado con un sistema de jácenas. En planta superior, el cuerpo principal, que ocupa el centro, constituye un espacio estructuralmente diáfano, con entarimado en el suelo y techo de vigas de madera, que apoyan sobre tres jácenas y los muros frontal y posterior del edificio, con balcón abierto en a la fachada principal. Se proyectó en el siglo XIX como salón de baile, de ese uso quedan unas argollas donde se sujetaban los cortinajes que ocultarían el techo. Este salón estaba comunicado con dos porches situados a los laterales, de tres vanos, adintelados con barandilla de obra, tapiados en la década de los sesenta para ampliar el espacio habitable. Uno de los porches, hoy en día, se puede reconocer en la fachada de poniente. La composición de las fachadas y otros detalles del interior recuerdan a las masías catalanas y cierto aire italianizante en los acabados exteriores.

Configuración actual

Parcela y entorno: Queda por debajo de las rasantes de las calles circundantes y viales de la estación Intermodal

Planta: Rectangular

Volumen/Alturas: Planta baja y planta piso

Cubiertas: Tejado a doble vertiente

Interiores:

Fachada: De composición simétrica, influencia italianizante

Elementos singulares: Ventanas ciegas en fachada principal, tejado, porches laterales, cocina, escalera catalana

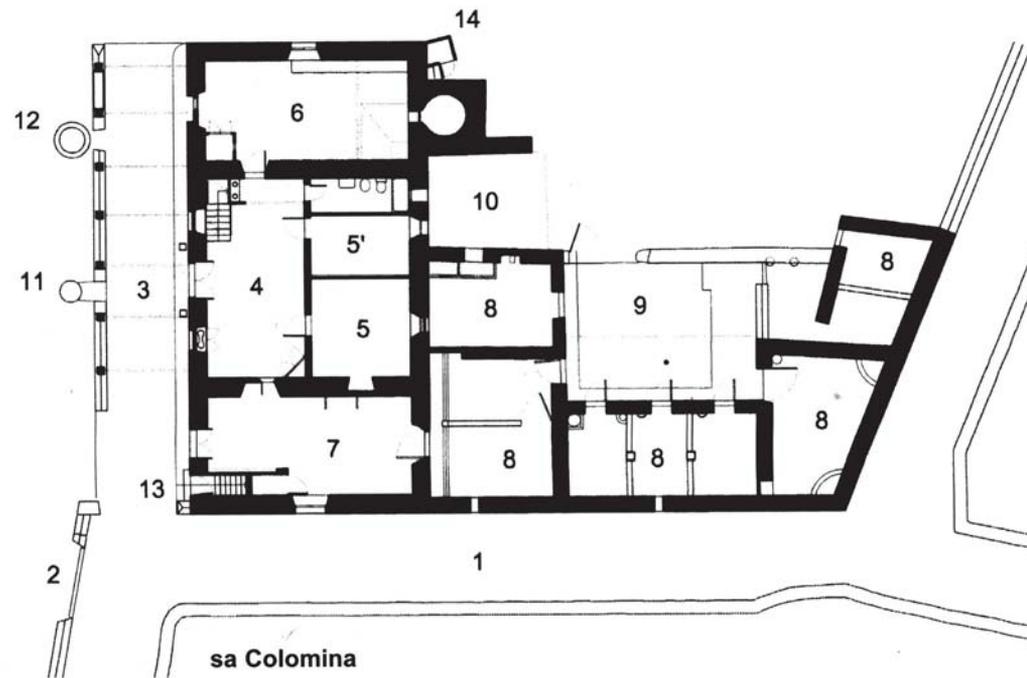
Elementos disonantes: Tapiados y tabiques de distribución interiores que desvirtúan la configuración original

Estado de Conservación: Regular, estructuralmente bien, interior y fachadas necesitan restaurarse

Intervenciones: Proyecto de restauración 2016-2017

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
La finca de sa Colomina aparece documentada desde el siglo XIV, pero la casa fue construida en la segunda mitad del siglo meitat XIX, y parece que tuvo una función lúdica, como lugar de recreo de los propietarios, la familia Wallis, que vivían en la zona de Dalt Vila. A pesar de que la plata baja estaba ocupada por mayoresales de la finca.				
4.2. Bibliografía				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.106-111				
J. J. SERRA RODRÍGUEZ: <i>Sa Colomina, De Vi-la burgesa a casament pagès</i> . Consell d'Eivissa, 2012				
Referencia inventario anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R60</i>		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Sin uso				
Usos permitidos: Equipamiento, cultural, turístico				
Elementos a preservar: Configuración estructural, volumetría y planta, fachadas, elementos singulares.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Mantener el escaso espacio libre que rodea la casa, separar la acera de la fachada de poniente			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	No permitidas		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de los elementos disonantes y edificaciones más recientes		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Recuperación de estilo y diseño originales		
	Huecos	Supresión	Permitidos los no concordantes con la tipología de la casa	
		Abertura de nuevos	Permitido solo para la recuperación de originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal		
Color	Recuperar cromatismo original			
Anexiones				
Interiores	Recuperación de dimensiones y distribución original de los espacios			
Cubiertas	Mantener tipología y diseño del tejado a doble vertiente			
Elementos característicos	Conservación y recuperación de elementos singulares			
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU. Solo en cerramientos a vía pública		
6. OBSERVACIONES				
Como rasgo destacable en las fachadas, es el uso de puertas y ventanas ciegas con la intención de conseguir la simetría en la composición. Por el interior los huecos que flanquean la puerta de entrada están ocupados por armarios empotrados, lo que no ocurre con las ventanas ciegas de planta superior en las que el muro es macizo. En el interior, también se observan huecos tapiados cuya función es flexibilidad la compartimentación de las estancias, permitiendo fáciles cambios de distribución.				
Detrás de la casa había una extensa área de corrales que fueron demolidos durante las obras de los edificios del CETIS, también fue eliminado el horno de pan adosado a la fachada trasera, del que solo queda la impronta de la boca.				
Finca de titularidad municipal.				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



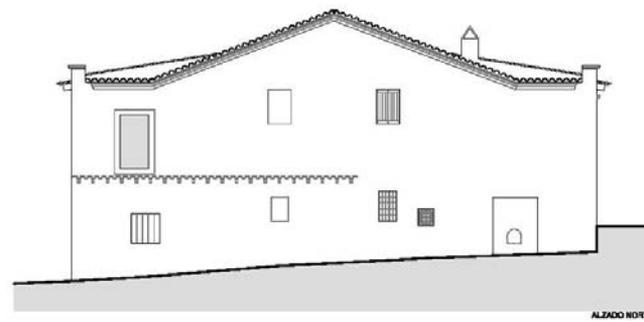
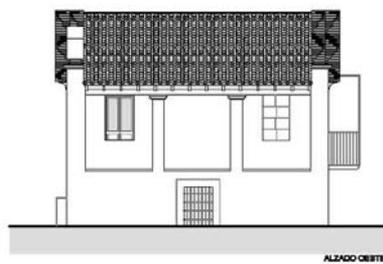
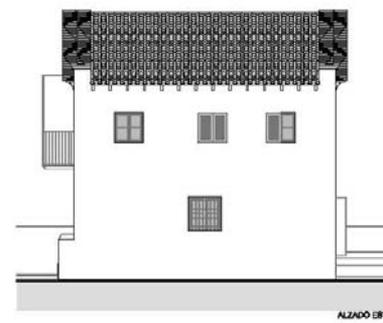
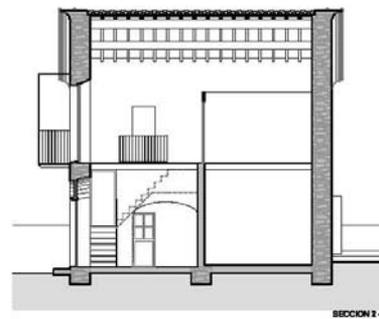
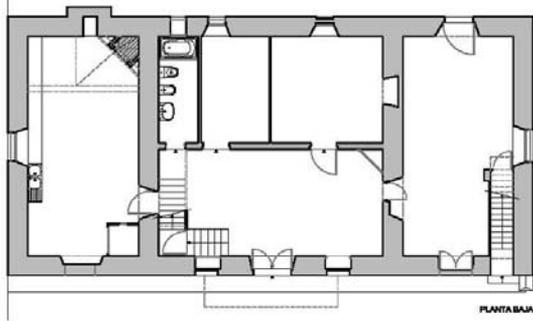
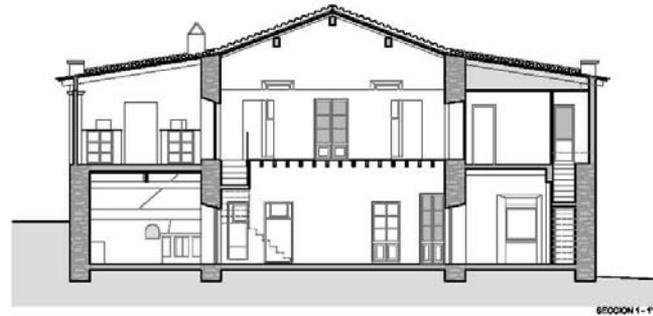
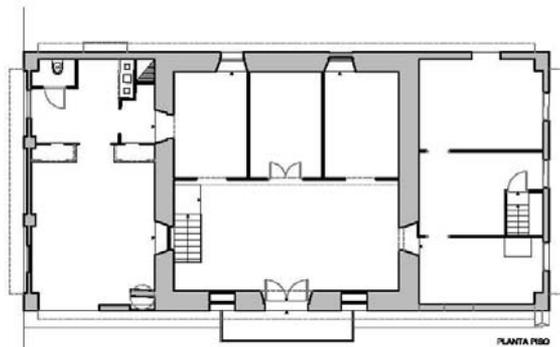
sa Colomina

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. camí | 7. magatzem |
| 2. entrada a la finca (paredada) | 8. corral |
| 3. enramada | 9. tancat |
| 4. porxo | 10. casa de carro |
| 5. casa de jeure | 11. pou antic |
| 5'. casa de jeure (parcialment ocupada per un bany modern) | 12. pou s. XX |
| 6. cuina | 13. accés a la planta alta |
| | 14. excusat modern |

8. FOTOGRAFÍAS



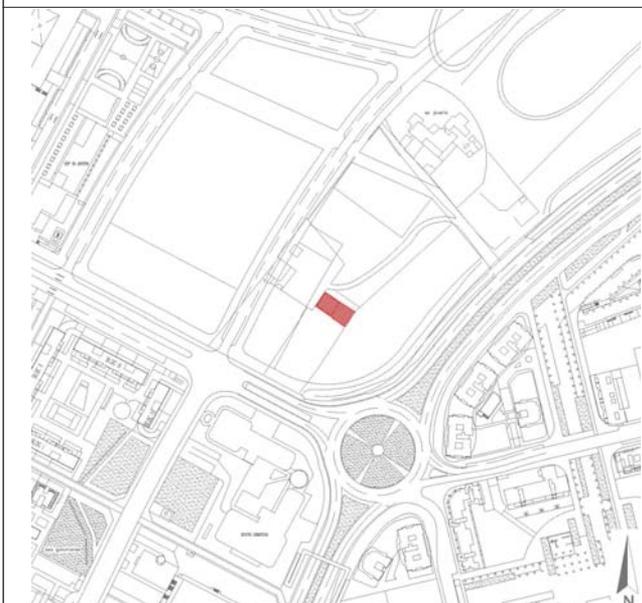
9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA



IDENTIFICACIÓN	HORT DE SA JOVERIA	FICHA Nº	R053
----------------	--------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Av. de la Pau esq. C/ de Corona	Coordenadas UTM: 363347/4308428
Referencia Catastral: 07026A002001880001LD	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Urbano	Plano: O.3.5
Entorno: Parcela sin edificar en medio de una zona urbanizada	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación
Bien Catalogado (Anulado)		

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Moderna	Siglo XVIII o anterior

Descripción:

Conjunto formado por alberca (safareig) y noria (sènia), y una pequeña edificación adosada destinada a corrales y almacén. La *sènia*, según un modelo característico ibicenco, se adosa por levante al *safareig*. La mota, hecha con mampostería de mortero de cal, es bastante alta y adopta una forma ligeramente trapezoidal. Se encuentra enlucida y posiblemente en calada. Tiene una rampa de subida por el lado N-NW. La estructura de la obra permanece prácticamente intacta, pero los elementos de madera se han perdido. El pozo de la noria es de planta rectangular, orientado N-S, su interior se encuentra rebozado con cal. El cuello, donde se sustentan la rueda y el resto de la maquinaria de extracción de agua, presenta los lados redondeados. La alberca (safareig), de planta cuadrada, está construido con mampostería ordinaria de piedra caliza y mortero de cal y grava (Información extraída del *Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa*, de J.J. SERRA). En la actualidad, todo el conjunto está invadido de vegetación, la alberca se ha convertido en piscina, por lo que se ha aumentado su altura y se ha modernizado su impermeabilización.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Abandonado e invadido por vegetación. No obstante estructuralmente el safareig y la senia parece que están prácticamente completa, con las alteraciones indicadas.

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS	
Se tienen referencias documentales del siglo XIV (<i>Capbreu</i> de 1396) en que se cita el topónimo sa Joveria y se alude a que el propietario tenía dos <i>sènies</i> muy próximas, que podrían ser la de sa Joveria y la de sa Colomina, de la queda parte del <i>safareig</i> . J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> . Consell d'Eivissa, 2002 (Inédito)	
Referencias inventarios anteriores	<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> : R62

5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría C	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Culturales/etnológicos		
Elementos a preservar	Configuración espacial, estructura y alzado de noria y safareig		
Intervenciones	Limpieza, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	Separación de las posibles edificaciones un mínimo de 5 mts de los elementos descritos. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042). De aplicación normativa PGOU.		
Elementos originales	Elaboración de estudio histórico arqueológico, previo a cualquier intervención en el conjunto o su entorno.		

6. OBSERVACIONES	
Declarado BC en fecha 12/08/2002 (BOIB 106, 3/09/2002), la caducidad del expediente de la declaración fue el 26/03/2004. Reconocimiento del lugar el 24 de enero de 2016.	
Fecha	Enero 2016
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	

8. FOTOGRAFÍAS

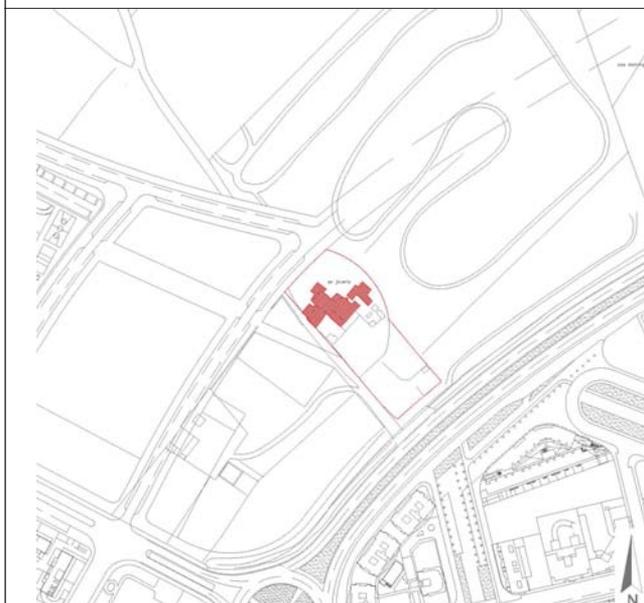


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	SA JOVERIA	FICHA Nº	R054
----------------	------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Avinguda de la Pau, s/n	Coordenadas UTM: 363427/4308541
Referencia Catastral: 07026A002000070000KQ	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico común, SRC-AT. Área de transición	Uso actual: Turístico (Restaurante)
Entorno:	Plano: O.3.5

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporánea	Siglo XIV	

Descripción:

Compleja casa tradicional, fruto de las diferentes fases de crecimiento que han dejado su impronta en la configuración estructural de la casa. El núcleo inicial, documentado desde 1610, estaba formado por dos habitaciones: cocina y *porxo*, con fachada al S. Posteriormente, antes de 1738, fue ampliada y reestructurados los espacios anteriores. La cocina fue dividida en dos espacios, y el porche se abre al SO, hacía el trazado del antiguo camino de sa Jovería, que es el que se conserva. El *porxo* está cubierto por un forjado de vigas y *tegell*, sobre un sistema de jácenas y traviesas, se abre al exterior por una amplia puerta de arco escarzano, y en el muro de enfrente dos puertas dan acceso a la cocina y otra estancia. La cocina conserva la campana de la chimenea, la boca del horno, adosado al muro exterior, y el *coSSI* para lavar en un rincón; está cubierta por un viejo techo de vigas y *tegell*. En sentido transversal al *porxo*, a su derecha, se halla una sala estrecha y alargada, con cubierta moderna de teja a un agua, sustituyendo a otra, seguramente plana, anterior. Por su dimensión, y la prensa conservada en un rincón, parece corresponder a un antiguo trujal o *celler* (casa del vino). En el lado contrario del *porxo* se halla un volumen de dos niveles, con *casa de dalt* con acceso por una escalera que arranca del extremo del *porxo*. Además de las dependencias de la casa, en la parte trasera se hallan un interesante conjunto de corrales. El uso del conjunto como restaurante ha conllevado instalaciones y espacios modernos que desvirtúan el conjunto tradicional, que no obstante es reconocible en su mayor parte.

Configuración actual

Parcela y entorno: SRC-AT. Parcela cercada, próxima a la zona urbana

Planta: Irregular, adopta básicamente la forma de L, sin incluir zona de corrales y cuerpos adosados recientes

Volumen/Alturas: Planta baja, solo un volumen tiene dos niveles

Cubiertas: Las dependencias originales; planas

Interiores: Aun puede identificarse la distribución características de este tipo de construcciones

Fachada: Apenas visible por la presencia de una amplio porche de construcción moderna que la oculta

Elementos singulares: Configuración de la cocina, horno exterior

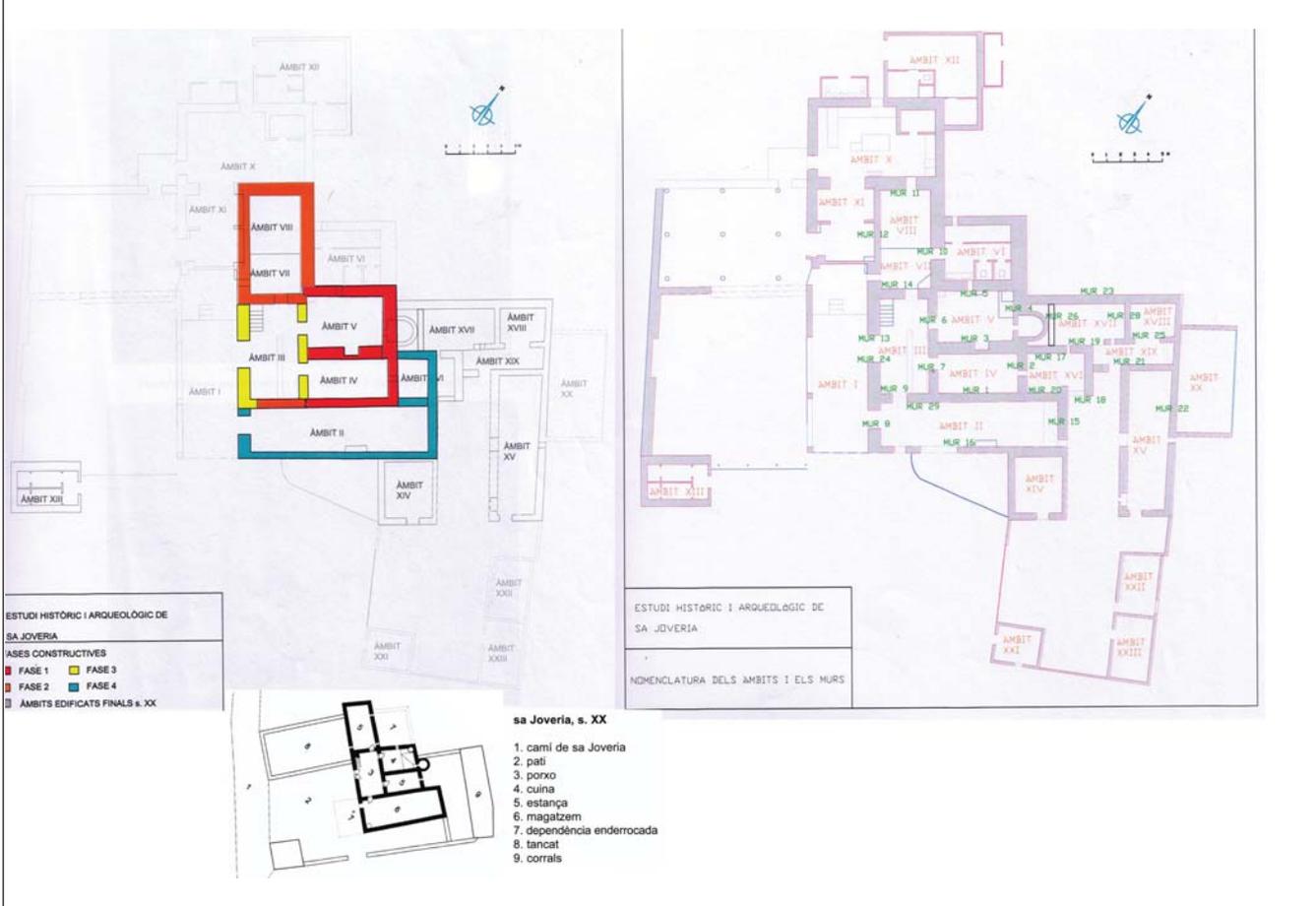
Elementos disonantes: Porches modernos, instalaciones, tratamiento exterior (combinando piedra vista/ encalado)

Estado de Conservación: Bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
El topónimo de sa Joveria se conoce desde época medieval. La primera referencia a la casa es 1610. La casa figura en los planos de Joan Ballester de 1738 (AHAE), de 1740 (CGE, Ibiza 184), de 1752 (AGS MP y DI-26) y en los de Ramón Santander de 1763 (CGE, Ibiza, 187) y el de Plano de Francisco Coello de 1850				
4.2. Bibliografía				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.150 J. MARÍ CARDONA: <i>Els llibres d'eventiments</i> . Eivissa, 1981, p. 22 y 23 G. GRAZIANI, J. J. MARÍ CASANOVA: <i>Estudi Històric i arqueològic, Sa Joveria</i> . 2012. Inèdit				
Referencia inventario anteriores		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R63		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Restaurante				
Usos permitidos: Residencial, comercial				
Elementos a preservar: Configuración estructural, volumetría y planta, fachadas, elementos singulares.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Se define un área de respeto en torno de la casa			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de los elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Recuperación de estilo y diseño originales		
	Huecos	Supresión	Solo los no originales de la casa tradicional	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los vanos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados y pintura a la cal, mampostería vista sin creaciones decorativas		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones				
Interiores	Mantener dimensiones del porche, distribución de estancias originales y techos de vigas y <i>tege</i> ll			
Cubiertas	Recuperación de cubiertas planas tradicionales no transitables			
Elementos característicos	Conservación de los elementos singulares			
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio, no adosadas		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU. Solo en cerramientos a vía pública		
6. OBSERVACIONES				
Visitada el 02/02/2016				
En el marco del "Proyecto de rehabilitación y adecuación de la vivienda de sa Joveria y su entorno, con actividad de restaurante y aparcamiento" del año 2012 se realizó el estudio histórico-arqueológico de la vivienda por los arqueólogos G. Graziani y J.J. Marí Casanova.				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS

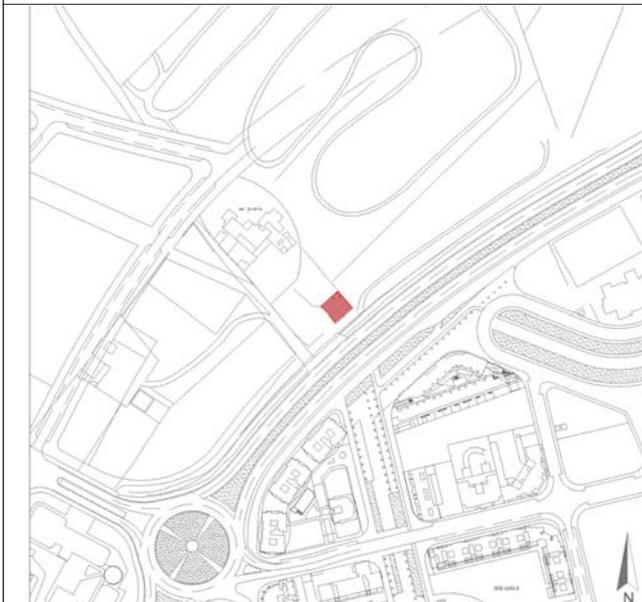


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	POU DE SA JOVERIA	FICHA Nº	R055
----------------	-------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Av. de la Pau	Coordenadas UTM: 363463/4308501
Referencia Catastral: 07026A002000070000KQ	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Urbano (S.G. Espacio Libre)	Uso actual: Cultural/etnológico
Entorno: Espacio sin edificar próximo a la a la Av. de la Pau	Plano: O.3.5

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Moderna	Anterior a 1738

Descripción:

Pozo de *sènia* vinculado a la casa de Sa Joveria. Sólo se conserva parte del pozo excavado, de planta rectangular, con su perímetro cerrado por un borde de piedras, y cubierto por una losa de hormigón. El perímetro de piedra parece pertenecer a la estructura de la antigua noria y está formado por grandes bloques, entre los que destaca un sillar moldurado de piedra viva, muy posiblemente una pieza arquitectónica perteneciente a una construcción de cierta importancia. El espacio donde se encuentra aparece delimitado por dos lados de una pared tradicional blanqueada, con la parte superior redondeada.

Elementos singulares:

Pared tradicional. Bloques tallados de piedra caliza

Estado de Conservación:

Para valorar su estado interior, habría de retirarse la losa de hormigón

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<p>J. BALLESTER DE ZAFRA (1738) "Plano de la plaza de Iviza y sus contornos", AHE (XIX.1-38). J. GARCÍA MARTÍNEZ (1765) "Mapa de la Isla de Iviza ", Cartoteca Histórica, Ministerio del Ejército, nº 166. A. FERRER ABARZUZA (coord.) <i>De camp a ciutat</i>. Ajuntament d'Eivissa-Ed. Mediterrània, 2005, p. 152-153 J. J. SERRA RODRÍGUEZ. <i>Inventari del patrimoni hidràulic de les Pitiuses</i>. Consell d'Eivissa, 2006, p. 14-15</p>			
Referencias inventarios anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> : R64	
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/etnológico		
Elementos a preservar	Estructura original interior y exterior		
Intervenciones	Limpieza, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042). De aplicación normativa PGOU.		
Elementos originales	Eliminar losa de hormigón. Conservar la boca de grandes bloques de piedra, con piezas reutilizadas. Elaboración de estudio histórico arqueológico, previo a cualquier intervención en el conjunto o su entorno		
6. OBSERVACIONES			
<p>El pozo de la noria con su mota aparece reflejado en el plano de Ballester de 1738, pero no la alberca. Se había utilizado como pozo público. En los años 60 abastecía de agua a la ciudad hasta la salinización de su acuífero. Reconocimiento del lugar el 2 de febrero de 2016</p>			
Fecha	Febrero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	ES PORTXET DE SA JOVERIA	FICHA Nº	R056
----------------	--------------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: DS Hospital, parcel·la 183 Finca Reg 24204		Coordenadas UTM: 363133/4308648	
Referencia Catastral: 07026A00200183001LF	Propiedad: Pública	Uso actual: Sin uso	
Clase de suelo: Urbano		Plano: O.3.5	
Entorno: Complejo hospitalario de Can Misses			



2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Moderna	Siglo XVII	

Descripción:

Casa rural tradicional perteneciente a la finca de sa Jovería, topónimo que aparece mencionado en un *capbreu* de 1396, que señala que su propietario tenía dos *sènies* muy próximas, tal vez refiriéndose a la de sa Joveria (R-053) y la de sa Colomina. La casa está documentada en 1676, aparece en la cartografía histórica, de 1738, 1752 y 1765, como una edificación en forma de U, con la parte central sin edificar, pero cercada. Al lado de poniente está la cocina y en el lado opuesto, las habitaciones y la casa de Dalt. En el siglo XIX, se amplía con una dependencia adosada a la pared oeste de la cocina, que se identifica en el plano de Coello de 1850. Recientemente (segunda mitad del siglo XX), se edificaron nuevos cuerpos adosados al lado oeste, y un pequeño volumen y un porche, en el lado contrario. En el interior del *porxo* se han creado pequeños espacios que desvirtúan la distribución original de esta estancia. La cocina, que presenta el techo parcialmente hundido, conserva la campana de la chimenea y el horno, adosado al muro exterior. Desde la cocina se accede a un almacén con techo de vigas de madera y cañas. A través de la sala se accede al resto de dependencias, y en el extremo de levante se sitúa la escalera que va al nivel superior (casa de dalt), en cuya fachada sur se abre un balcón. En casi todas las estancias se conservan los techos de vigas de madera y *tegeïl*. Ya en el exterior, junto a la puerta principal, hay un aljibe con capilla exenta, de planta semicircular, debajo de un porche exterior, que antecede a la entrada, de construcción moderna. El conjunto se completa con dos *tancons*, delimitados por muros de piedra, delante de la casa.

Configuración actual

Parcela y entorno: Espacio libre entre edificios del nuevo Hospital de can Misses

Planta: Rectangular

Volumen/Alturas: Planta baja y *casa de dalt*

Cubiertas: Planas a diferente altura y tejado a una vertiente en casa de dalt

Interiores: Transformados, pero no se ha borrado la distribución característica de este tipo de casas

Fachada: Huecos modificados en la Sur

Elementos singulares: Horno, interior cocina, techos tradicionales de vigas y *tegeïl* o caña

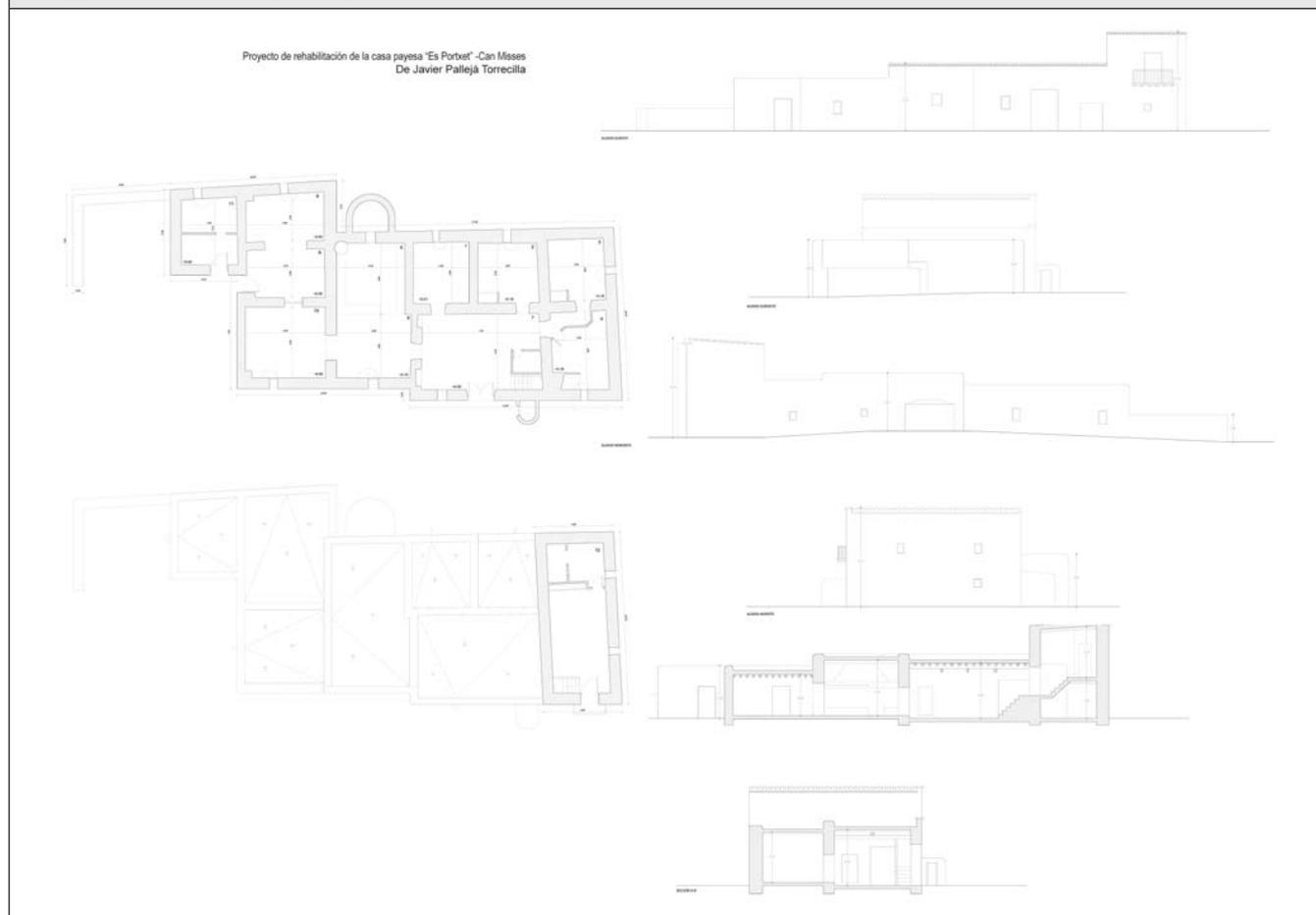
Elementos disonantes: Construcciones adosadas, porches exteriores y tabiques interiores

Estado de Conservación: Deficiente

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
Planos de Joan Ballester de 1738 (AHAE), de 1740 (CGE, Ibiza 184), 1752(AGS MP y DI-26) Plano de Ramón Santander de 1763 (CGE, Ibiza, 187) Plano de Francisco Coello de 1850				
4.2. Bibliografía				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.154 J. MARÍ CARDONA: <i>Els llibres d'entrevéniments</i> . Eivissa, 1981, p. 22 y 23 J. TORRES, J. ROIG: <i>Estudi històric des Portxet de sa Joveria</i> . Inèdit. Presentado per IB-Salut, RE 22079,06/09/2010, AE				
Referencia inventario anteriores		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R66		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Sin uso				
Usos permitidos: Equipamiento, recreativo, cultural				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Mantener libre y el carácter rural del espacio circundante			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de los elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitidas ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Recuperación de estilo y diseño originales		
	Huecos	Supresión	No permitidos, salvo reducción de huecos originales	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los vanos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones				
Interiores	Recuperar dimensiones y distribución original de los espacios			
Cubiertas	Mantener el estilo tradicional de las cubiertas planas no transitables			
Elementos característicos	Conservación y recuperación de elementos singulares			
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Visitada el 30 de noviembre de 2015 De titularidad pública, competente al IB-Salut, Govern Balear. En las inmediaciones de la casa se excavó una área de necrópolis de época antigua que se registra en la ficha de catálogo nº J034				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA



IDENTIFICACIÓN	CAN PALAU DE BAIX	FICHA Nº	R057
-----------------------	--------------------------	-----------------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: DS Can Palau 8007, Polígono 2, parcela 177	Coordenadas UTM: 362740/4308921
Referencia Catastral: 07026A002001770000KO	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico pretegado, SRP- EI	Plano: O.3.4
Entorno: Zona rural de la ladera baja del Puig d'en Palau	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporánea	Siglo XIX	

Descripción:

Casa rural tradicional de planta rectangular, muy alargada, con dos niveles. Podría ser la que figura como Can Palau en el padrón parroquial de Sant Cristòfol a comienzos del siglo XIX. No hay datos sobre su configuración ni estado, ya que no ha podido visitarse, ni tampoco el inventario de 2002 da datos de su configuración. Si tiene la apariencia de una antigua casa payesa ampliada en épocas más recientes. La fachada principal, orientada al sur, conserva una galería con tres arcos, en nivel superior en la parte central de la casa. A la derecha del *porxo*, que conformaría probablemente el espacio central, hay un volumen de dos plantas, la superior (casa de dalt) tiene un balcón abierto en la fachada principal. (Información extraída del *Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa*, de J.J.SERRA)

Conserva varios espacios cuadrangulares delimitados por muros de piedra tradicional *tancons* delante de la fachada principal.

Configuración actual

Parcela y entorno: El entorno conserva el carácter rural

Planta: Rectangular

Volumen/Alturas: Dos alturas

Cubiertas: Planas, no transitables, todas al mismo nivel, con alero de teja en fachada principal

Interiores:

Fachada: Orientada al Sur. Destaca la arquería superior en la parte central de la edificación

Elementos singulares:**Elementos disonantes:**

Estado de Conservación: Muy bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
Sucesivos propietarios de linaje Palau, probablemente se trate de una segregación de la finca de Can Palau hecha en el siglo XIX				
4.2. Bibliografía				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.158-159				
Referencia inventario anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R67</i>		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Vivienda rural				
Usos permitidos: Residencial				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Se define un área de respeto en torno de la casa			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Inalterable todas las fachadas originales		
	Huecos	Supresión	No permitidos en volúmenes originales de la casa	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los vanos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal		
	Color	Blanco, ocre, tierra		
Anexiones	Separadas del edificio catalogado			
Interiores				
Cubiertas	Mantener el estilo tradicional de las cubiertas planas no transitables			
Elementos característicos				
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Reconocimiento desde el exterior el 27/01/2016				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CAN RAMON PALAU	FICHA Nº	R058
----------------	-----------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: DS Can Palau 51, Polígono 2, parcela 83	Coordenadas UTM: 362386/4309036
Referencia Catastral: 07026A002000830000KO	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico pretegado, SRP- EI	Plano: O.3.4
Entorno: Zona rural de la ladera media del Puig d'en Palau	



2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporánea	Siglo XIX o anterior	

Descripción:

Casa rural tradicional de planta baja, excepto un volumen con *casa de dalt*. No hay referencias sobre ella, pero probablemente corresponda a una construcción del siglo XIX. La casa aparece distribuida en torno a un amplio *porxo* o sala, con fachada hacia el Sur, en la que se abre la puerta en el centro, flanqueada por dos ventanas, en la actualidad convertidos en una triple arcada, creando un espacio a modo de porche abierto. La sala se comunica con dos estancias situadas al lado norte, la cocina a poniente y el volumen de doble altura a levante. Desde este espacio, por una escalera en el lado de levante, se accede a la *casa de dalt*, que cuenta con un balcón abierto en la fachada sur. Bajo la escalera se halla la boca de la cisterna que recoge el agua de los tejados. La cocina conserva la campana de la chimenea y el horno adosado a la fachada posterior. Otro espacio de interés conservado es un *trull* que mantiene todos los elementos propios de este tipo de instalación. El conjunto se complementa con varios volúmenes añadidos hacia el lado de poniente, algunos de ellos con dos plantas, pero integrados en la tipología edificatoria tradicional. No lejos de la casa se han restaurado un conjunto de corrales y la era. En la última década se ha realizado una profunda intervención para convertir el lugar en hotel rural.

Configuración actual

Parcela y entorno: El entorno conserva el carácter rural propio de la ladera baja del Puig d'en Palau

Planta: Tendencia rectangular muy alargada, de doble crujía

Volumen/Alturas: Planta baja y planta superior en dos espacios separados de la casa

Cubiertas: Planas. La que cubre la *casa de dalt* con borde de teja hacia la fachada sur

Interiores: Rehabilitados y acondicionados al nuevo uso. Mantienen básicamente la distribución tradicional

Fachada: Orientada al Sur. Se le han añadido elementos de diseño moderno

Elementos singulares: *Trull*, era y corrales

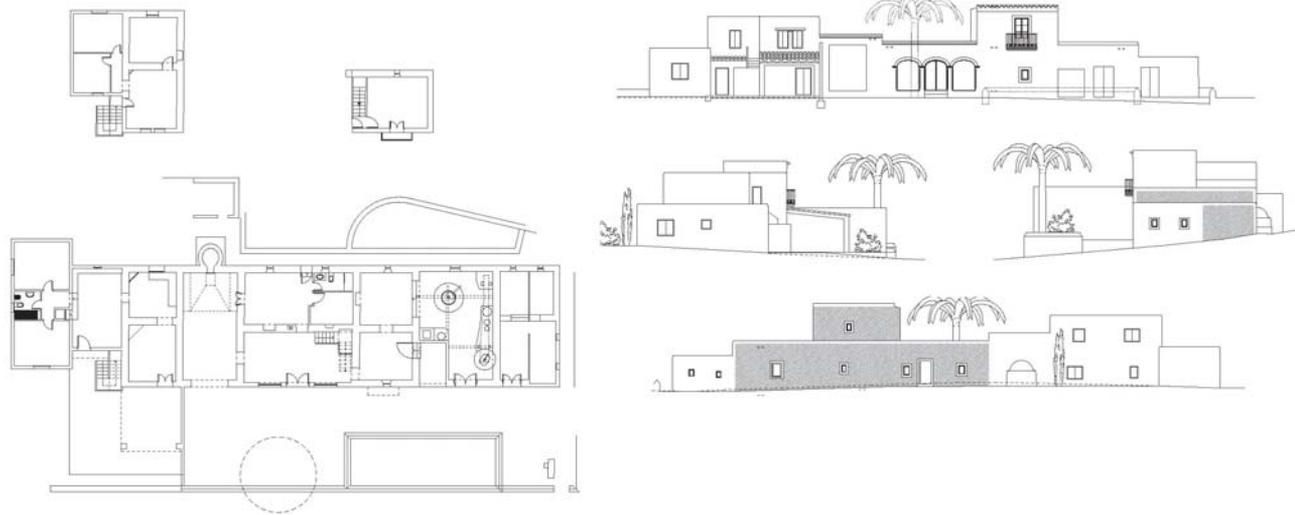
Elementos disonantes:

Estado de Conservación: Muy Bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
4.2. Bibliografía				
Referencia inventario anteriores		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R68		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Turístico				
Usos permitidos: Residencial, turístico				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Se define un área de respeto en torno de la casa y conjunto rural			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos modernos o añadidos		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Mantener y recuperar rasgos de las fachadas de la casa tradicional		
	Huecos	Supresión	No permitidos en volúmenes originales de la casa	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los originales de la casa	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, igual o similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones				
Interiores	Mantener dimensiones y distribución de las estancias originales			
Cubiertas	Mantener el estilo tradicional de las cubiertas planas no transitables			
Elementos característicos		Conservación de elementos singulares		
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU. Solo en cerramientos a vía pública		
6. OBSERVACIONES				
Reconocimiento exterior 27/01/2016				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CAN PANECA	FICHA Nº	R059
----------------	------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: DS Roques Altes 52, Polígono 2, parcela 2	Coordenadas UTM: 362407/4309290
Referencia Catastral: 07026A002000020001LE	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico pretegado, SRP- EI/ANEI	Uso actual: Vivienda rural
Entorno: Ladera alta del Puig d'en Paneca	Plano: O.3.4

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporánea	Siglos XVIII-XIX	

Descripción:

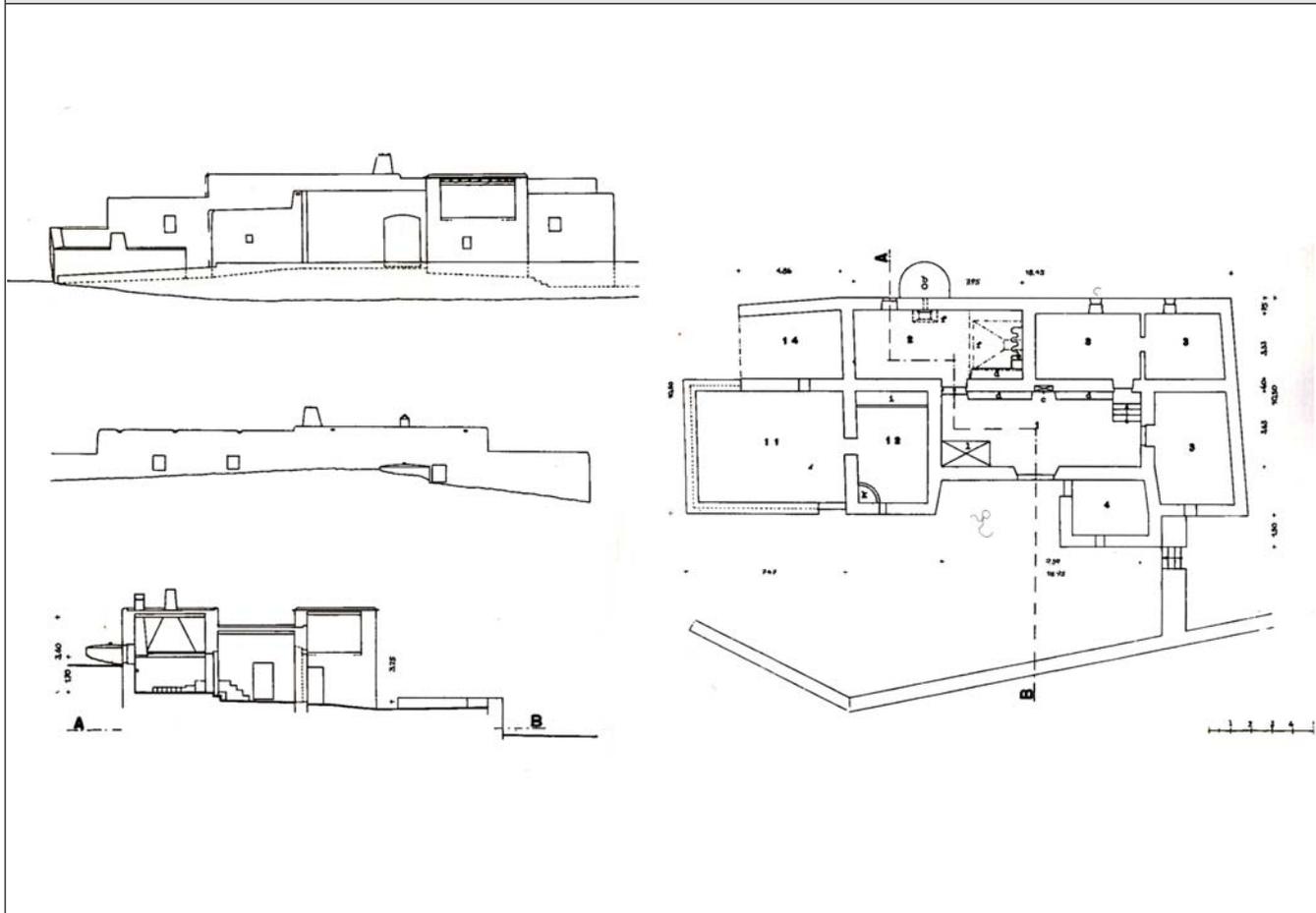
Casa tradicional situada en la ladera media del Puig d'en Paneca. Es la construcción de estas características más alejada de la ciudad. En cuanto a su cronología, figura en el padrón parroquial Sant Cristòfol extramuros de comienzos del siglo XIX. De finales de este siglo existe una fotografía tomada desde Dalt Vila en la que se puede identificar la vivienda. La casa se estructura en torno a un amplia sala o *porxo*, desde el que se accede al resto de estancias. La cocina, se encuentra al norte, con una orientación paralela a la de la sala, pero prolongándose hacia poniente. Conserva la campana de la chimenea y la puerta del horno, que se adosa al exterior de la fachada norte. La fachada principal, orientada al sur, tiene un porche de un porche sobre dos pilares moldurados, al que se abren la puerta principal de la vivienda y en el lateral el acceso a un volumen de dos plantas que sobresale formando una L. La parte superior conforma un espacio abierto por dos lados, al sur y a poniente. La casa se adapta a la inclinación del terreno de forma que el suelo de la parte norte se halla a una cota superior, desnivel que se resuelve mediante la presencia de escalones en el acceso a la cocina y a las estancias de ese lado. Ha sido objeto de una restauración muy respetuosa con las características tradicionales. Conserva un conjunto de corrales alineados en el lado de levante y la capilla exenta de un aljibe.

Configuración actual

Parcela y entorno: Finca agrícola y forestal, vallada con tela metálica
Planta: Irregular, pero de tendencia rectangular
Volumen/Alturas: Planta baja y altillo sobre volumen adosado en la fachada sur
Cubiertas: Planas a distintas alturas. Porches con forjados de vigas de madera y <i>tegeïl</i>
Interiores: Mantienen la distribución original de los espacios
Fachada: Principal orientada al Sur, precedida por un porche exterior
Elementos singulares: Aljibe, corrales, horno, forjados de madera, cocina tradicional, altillo
Elementos disonantes:
Estado de Conservación: Muy Bueno
Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
Fotografía de 1898. Foto de los años 40 del siglo XX, tomada desde la parte trasera de la casa, de Viñets (AHME) Fotografías de la casa fueron publicadas en la revista AC de 1934 por E. Bronner				
4.2. Bibliografía				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.51 J. MARÍ CARDONA: <i>Els llibres d'entrevinements</i> . Eivissa, 1981, p. 28 AAVV: <i>Erwin Bronner 1898-1971</i> . Revista D'A 11/12 de 1994 de Federico Climent. COAIB, 2006, p. 21 AAVV: <i>Eivissa Antiga</i> . Eivissa, 1999.				
Referencia inventario anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R69</i>		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Vivienda rural				
Usos permitidos: Residencial				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Se define un área de respeto en torno de la casa			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Inalterable las fachadas originales		
	Huecos	Supresión	No permitidos	
		Abertura de nuevos	No permitidos	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, igual o similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista en corrales		
Color	Blanco			
Anexiones				
Interiores	Mantener dimensiones y distribución de las estancias originales			
Cubiertas	Mantener el estilo tradicional de las cubiertas planas no transitables, sin aleros de teja			
Elementos característicos	Conservación y recuperación de elementos singulares			
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Esta casa fue objeto de un reportaje del arquitecto E.Broner sobre la arquitectura tradicional de Ibiza, publicado en la revista AC del GATEPAC, DE 1934, en la que aparecieron plantas y alzados de la casa. Los mismos que aparecen publicados en el volumen monográfico sobre Broner, editado por el Colegio de Arquitectos de Baleares.				
Visitada el 27 de enero de 2016				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA



IDENTIFICACIÓN	CAN BOFILL	FICHA Nº	R060
----------------	------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: DS Can Bofí 53, Polígono 2, parcela 3	Coordenadas UTM: 362986/4309229
Referencia Catastral: 07026A002000030002BD	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico pretegado, SRP- EI	Plano: O.3.4
Entorno: Zona rural frente al polígono industrial de can Bofill	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporánea	Origen: finales del siglo XVI	

Descripción:

Casa rural tradicional muy antigua, a la que se le adosa en el siglo XIX gran parte de la construcción actual. A principios del XX se construye un porche, de dos plantas con triple arcada, delante de la puerta principal, que en los años 70 fueron tapiadas para ampliar el espacio habitable. El núcleo inicial repite el esquema habitual, con un *porxo* con dos habitaciones en la parte posterior y cocina en sentido transversal en uno de los lados. De ésta se conserva la campana y la boca del horno, adosado al muro exterior, muy transformado. El *porxo* conserva elementos tradicionales, como el armario empotrado en una esquina y un estante de obra. El techo es de vigas y jácenas de madera con entrevigado blanqueado. El conjunto actual es fruto de sucesivas ampliaciones de la casa tradicional, con nuevos volúmenes y porches adosados a al sur y al oeste, tanto en planta baja como en el primer piso. Como elementos propios se han de citar el conjunto de corrales, cercados de piedra y el horno de pan exterior.

Configuración actual

Parcela y entorno: Zona de terrenos rústicos muy próxima al polígono industrial de Can Bofill

Planta: Tendencia cuadrangular

Volumen/Alturas: Planta baja y planta piso

Cubiertas: Planas. Tejado a una vertiente en el volumen de la sala principal y en porches exteriores

Interiores: Mantiene, en parte, la distribución de estancias originales

Fachada: Muy transformadas por el cerramiento de porches exteriores

Elementos singulares: Horno exterior, elementos etnológicos de cocina y sala

Elementos disonantes:

Estado de Conservación: Muy bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
Se conocen sucesivos propietarios de la finca desde el siglo XVI, a finales del siglo XIX pertenecía a la familia Bofill				
4.2. Bibliografía				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.160-161				
Referencia inventario anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R70</i>		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Vivienda rural				
Usos permitidos: Residencial				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño del núcleo original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Se define un área de respeto en torno a la parte edificada			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de los volúmenes reciente adosados y/o superpuestos al núcleo original		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Recuperación de estilo y diseño originales		
	Huecos	Supresión	No permitidos en volúmenes originales de la casa	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, igual o similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones				
Interiores	Mantener dimensiones y distribución de las estancias originales			
Cubiertas	Mantener el estilo tradicional de las cubiertas planas no transitables			
Elementos característicos	Conservación y recuperación de elementos singulares			
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU.		
6. OBSERVACIONES				
Visitada el 27 de enero de 2016				
Fecha: Gener 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS



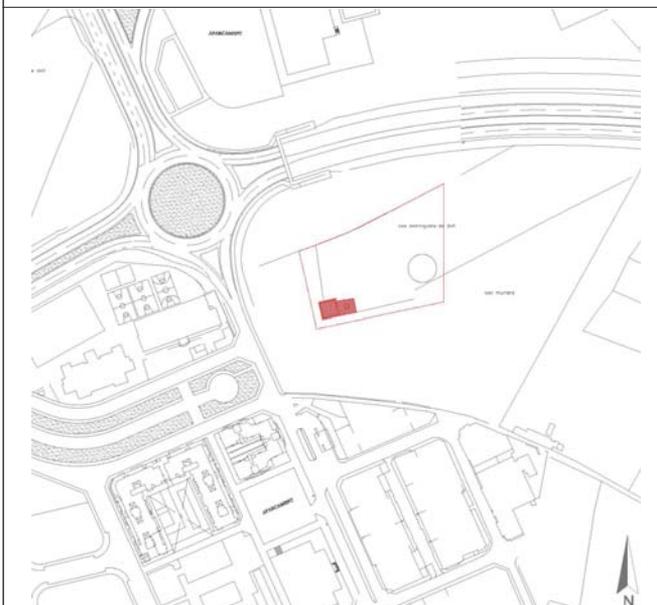
9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA



IDENTIFICACIÓN	HORT DE CAN MURTERA	FICHA Nº	R061
----------------	---------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: C/ Joan Castelló, 30	Coordenadas UTM: 363822/4308543
Referencia Catastral: 4287827CD6048N0000BS	Propiedad: Privada
Uso actual: Cultural/etnológico	Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI
Entorno: Feixes Prat de Vila/ Espacio Libre Público Prat de Vila	Plano: O.3.9

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación
BIC (anulado por SJ)		

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Moderna	Hacia 1724

Descripción:

Conjunto formado por alberca (safareig) con noria (sènia). Muy cerca se conserva la era, perteneciente a la casa de Can Murtera, ya desaparecida. Fue construida por Bernat Tur Castelló *Calafat*, que compró la finca en 1724. En 1738 ya aparece reflejada en el plano de Ballester. La noria está sobre una mota, de forma ligeramente trapezoidal, a la que se accede por una rampa con cuatro escalones situada junto a la alberca. Se conserva íntegramente la obra de fábrica, sin añadidos ni reformas modernas, siendo por tanto modelo de las norias (sènies) del Pla de Vila. Tiene un pozo de obra orientado N-S, de planta rectangular y con los bordes redondeados. Conserva las escotaduras en las que se sustentaban la rueda y el resto de maquinaria para la extracción del agua. La alberca que se adosa a la noria, por poniente, es de planta cuadrada. Sus caras miden, por el exterior, entre 11 y 11,30 m. En cada muro lateral tiene una perforación, de la que parten las acequias. Los muros, de un espesor entre 80 y 90 cm están hechos de mampostería de piedra caliza irregular trabada con mortero de cal y grava. Hacia 1962 se sustituyó la maquina de madera de la noria por una bomba. Actualmente el conjunto se encuentra invadido por la vegetación, a causa de su estado de abandono.

Elementos singulares:

Muros tradicionales de piedra del entorno. Acequias

Estado de Conservación:

Abandonado con acumulación de basura e invadido por vegetación. No obstante la estructura del *safareig* y la *senia* están prácticamente completas.

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS

J. BALLESTER DE ZAFRA (1738) "Plano de la plaza de Iviza y sus contornos", AHE (XIX.1-38).
 A. FERRER ABARZUZA (coord.) *De camp a ciutat*. Ajuntament d'Eivissa-Ed. Mediterrània, 2005, p. 43, 188-191.
 J. J. SERRA: *Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa*. Consell d'Eivissa, 2002 (Inédito)

Referencias inventarios anteriores	<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> : R71
------------------------------------	---

5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN

GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Culturales/etnológicos		
Elementos a preservar	Configuración espacial, estructura y alzado		
Intervenciones	Limpieza, restauración, conservación, consolidación y reposición de la maquinaria noria		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		

DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN

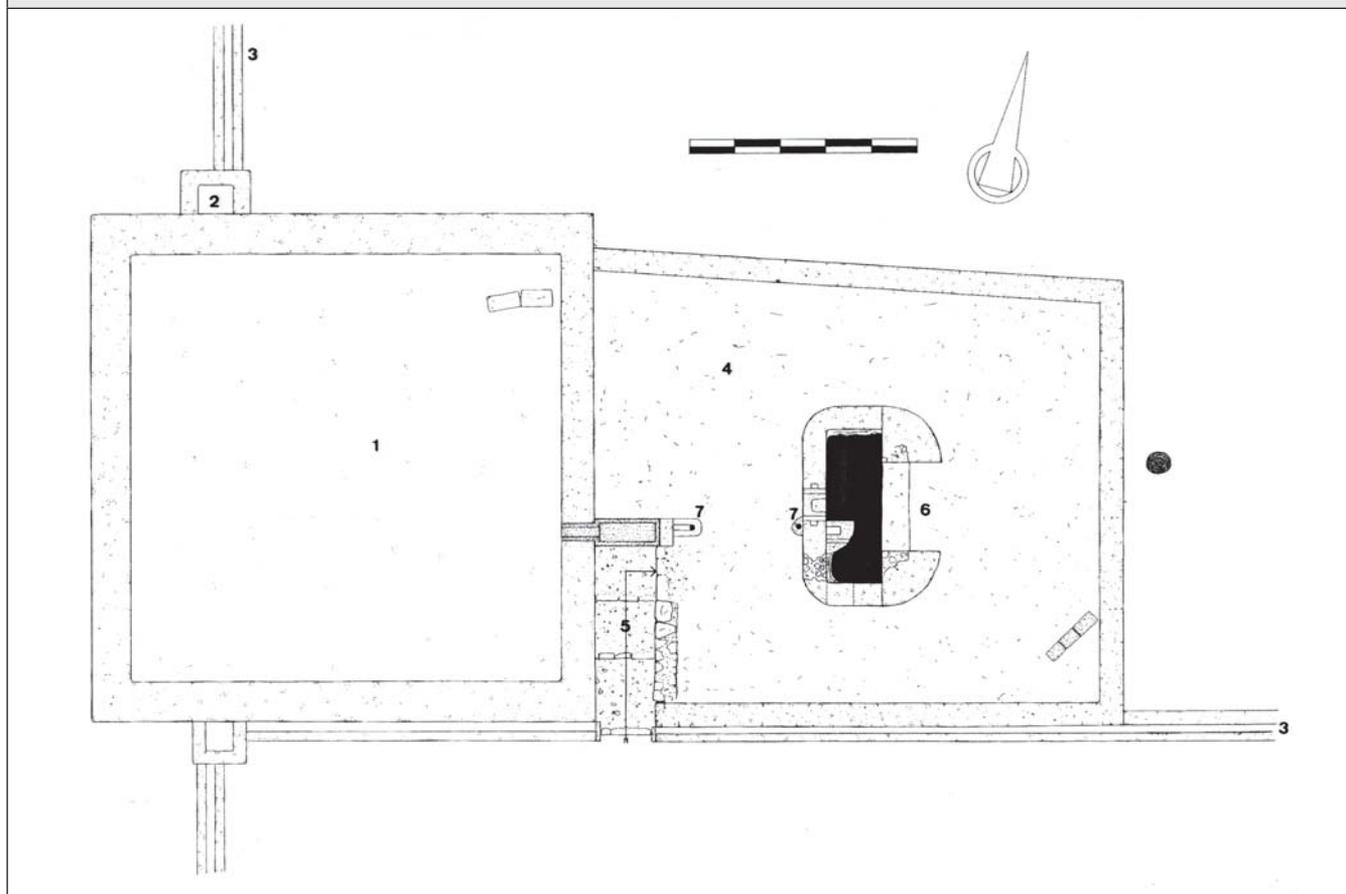
Entorno inmediato	Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042). Conservación del ambiente rural alrededor del elemento. Mantener su carácter exento y separación de viales de 5 mts como mínimo.
Elementos originales	Mantener la relación de <i>sènia/safareig</i> , con canales y paredes de piedra. Elaboración de estudio histórico arqueológico, previo a cualquier intervención en el conjunto o su entorno

6. OBSERVACIONES

Declarado BIC el 28/06/2002 (BOIB 87, 20/07/2002), fue anulado por sentencia judicial 415/2006 de 29/11/2006

Visitado el 13 de diciembre de 2015

Fecha	Enero 2016
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	HORT DE CAS DOMINGUETS DE DALT	FICHA Nº	R062
----------------	--------------------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Av Sant Antoni de Pormany	Coordenadas UTM: 363633/4308958
Referencia Catastral: 3791502CD6039S0001BA	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico común, SRC- AT/ UA parque Ferial	Plano: O.3.4 / O.3.8
Entorno: Espacio libre. Conserva el carácter rural, a pesar de su proximidad a viales y zona industrial de cas Ferró	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Contemporánea	1945 (según epígrafe en el enlucido)

Descripción:

Conjunto formado por alberca (*safareig*) con noria (*sènia*). Se situaba junto a la casa de Cas Dominguets de Dalt (Can Llaneras en el plano de Ballester de 1738, ya desaparecida). La noria se sitúa sobre la mota, accesible mediante rampa, y en el centro está el pozo. A la mota se le adosa un pequeño habitáculo con cubierta de teja a un agua, que acogía la bomba de gasolina que suplementaba, y acabó sustituyendo, a la noria. Del habitáculo sale un corredor escalonado que se abre al pozo, lo que facilitaba las reparaciones de la noria. Un epígrafe en el enlucido lleva la fecha de 1945. El *safareig*, de planta rectangular, tiene la salida del agua (*troneta*) en uno de los laterales, de donde parten, a diferente nivel, las habituales acequias. Una de las regueras presenta un sifón para salvar el camino que atraviesa los huertos. Los muros, tanto de la mota como del *safareig*, presentan un fuerte talud están realizados en mampostería irregular, carenada.

Elementos singulares:

Muros de piedra y canales del entorno del conjunto.

Estado de Conservación:

Abandonado con acumulación de basura e invadido por vegetación. No obstante la estructura del *safareig* y la *sènia* están prácticamente completas salvo la maquinaria de la noria.

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<p>A. FERRER ABARZUZA (coord.) <i>De camp a ciutat</i>. Ajuntament d'Eivissa-Ed. Mediterrània, 2005, p. 180-183. J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i>. Consell d'Eivissa, 2002 (Inédito) J. MARÍ CARDONA. <i>Els Llibres d'Entreveniments</i>. IEE, 1981, p. 28</p>			
Referencias inventarios anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> : R72	
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología
Usos permitidos		Cultural/etnológico	
Elementos a preservar		Configuración espacial, estructura y alzado	
Intervenciones		Limpieza, restauración, conservación, consolidación	
Autorización		Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio	
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato		Se define un espacio de protección de 5 m en torno al conjunto descrito. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042). De aplicación normativa PGOU.	
Elementos originales		Mantener la relación de <i>sènia/safareig</i> , con canales, paredes de piedra y el carácter rural de la zona Elaboración de estudio histórico arqueológico, previo a cualquier intervención en el conjunto o su entorno.	
6. OBSERVACIONES			
<p>La casa de Cas Dominguets de Dalt, a la que se encuentra vinculado el conjunto, esta documentada, ya en 1709, en los <i>LLibres d'Entreveniments</i>. Reconocimiento del lugar el 24 de enero de 2016</p>			
Fecha		Enero 2016	
Autor		Rosa Gurrea, Manuel Navarro	
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CAS FERRÓ	FICHA Nº	R063
-----------------------	------------------	-----------------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CM de Cas Ferró, nº 1-6	Coordenadas UTM: 363801/4309111
Referencia Catastral: 4192302CD6039S (*)	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Urbano	Plano: O.3.8
Entorno: Zona industrial al sur de Puig d'en Valls	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporánea	Desde 1850	

Descripción:

Conjunto formado por la agrupación de cuatro edificios. El situado en el extremo meridional es una casa tradicional de planta baja, en la que residían los mayores de la finca. El resto de edificios, de planta baja y piso, indican cierta vocación urbana a la vista de la configuración de sus fachadas, su orientación y alineación al camino, que, en la actualidad, se ha convertido en una moderna y amplia carretera entre dos rondas. De hecho, la parcela que ocupan estas construcciones ha quedado entre dos viales: uno de acceso a Puig d'en Valls, y otro, que pasa por la parte trasera para incorporarse al cinturón de ronda. El edificio del extremo norte es el más alto de todos, aparece rematado por un alero de tejas que le aporta un carácter unitario, que queda desvirtuado por el diferente tratamiento de las fachadas de las tres viviendas, casi idénticas, que lo integran, y la tipología de los cerramientos de huecos. A continuación aparece un inmueble de planta baja y piso, con tejado mas bajo y franjas de recercado en las esquinas, de separación de plantas y huecos del piso superior.

Configuración actual

Parcela y entorno: Espacio urbano junto al antiguo camino de S. Mateo. Actualmente rodeado de carreras
Planta: Agrupación de edificios adosados, que forman una manzana de planta rectangular, con patios en la parte trasera
Volumen/Alturas: Planta baja y planta piso
Cubiertas: Planas con alero de teja en fachada principal
Interiores:
Fachada: Han perdido parte de su uniformidad por el diferente tratamiento de los muros y los cerramientos de vanos
Elementos singulares:
Elementos disonantes: Cables, elementos de carpintería metálica, AACC, depósitos en cubiertas
Estado de Conservación: Bueno
Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
En el plano de Ballester (de 1738), aparece un edificio en este lugar con el nombre de <i>sas oliveras de Nicolás</i> , casa situada en la finca de Cas Ferró, actualmente desaparecida. El cuerpo principal de dos plantas comenzó a edificarse hacia 1854.				
4.2. Bibliografía				
Referencia inventario anteriores		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R73		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Residencial				
Usos permitidos: Residencial				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño del conjunto.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Se define un área de respeto en torno al conjunto de edificaciones			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitida en altura. De aplicación normativa PGOU		
Fachadas	Composición	Recuperación de estilo y diseño uniforme en cada uno de los edificios		
	Huecos	Supresión	No permitidos en fachada principal	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de originales en fachada principal	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, igual o similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal. Mantener uniformidad de los edificios		
Color	Blanco, ocre, tierra. Recuperar cromatismo original			
Anexiones				
Interiores				
Cubiertas	Mantener el estilo de las cubiertas originales no transitables			
Elementos característicos				
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Inmuebles con distintas referencias catastrales: 4192303CD6039S, 4192304CD6039S, 4192305CD6039S, 4192306CD6039S, 4192307CD6039S, 4192302CD6039S				
Reconocimiento exterior el 13 de diciembre de 2015				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

8. FOTOGRAFÍAS

9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA



IDENTIFICACIÓN	HORT DE CAS FERRÓ	FICHA Nº	R064
----------------	-------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CM Ca na Glaudis S-15	Coordenadas UTM: 363955/4309103
Referencia Catastral: 4192314CD6049S0001ZG	Propiedad: Pública
Uso actual: Depósito municipal	Clase de suelo: Urbano/ UA Cas Ferró
Plano: O.3.8	Entorno: Sin urbanizar próximo a zona urbanizada

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Moderna	Anterior a 1738 (plano Ballester)

Descripción:

Conjunto formado por alberca (*safareig*) y noria (*sènia*) y construcciones anexas. Se situaba junto a la casa de Cas Jai Lluquí (ses Oliveres d'en Nicolau en el plano de Ballester de 1738), casa ya desaparecida. El conjunto rural queda actualmente en un solar del polígono industrial de Ibiza, junto al almacén municipal.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

No puede determinarse porque la zona ha sido usada para acumular materiales de obra.

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> . Consell d'Eivissa, 2002 (Inédito)			
Referencias inventarios anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> : R74	
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Culturales/etnológicos		
Elementos a preservar	Configuración espacial, estructura y alzado		
Intervenciones	Limpieza, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	Dentro de la zona industrial. Se señala un entorno de respeto de 5 mts alrededor del conjunto. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042). De aplicación normativa PGOU.		
Elementos originales	Recuperación del conjunto, actualmente tapado. Elaboración de estudio histórico arqueológico, previo a cualquier intervención en el conjunto o su entorno.		
6. OBSERVACIONES			
Se encuentra dentro del espacio de acopio de materiales situado junto al almacén municipal, bajo un montón de piedras			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS

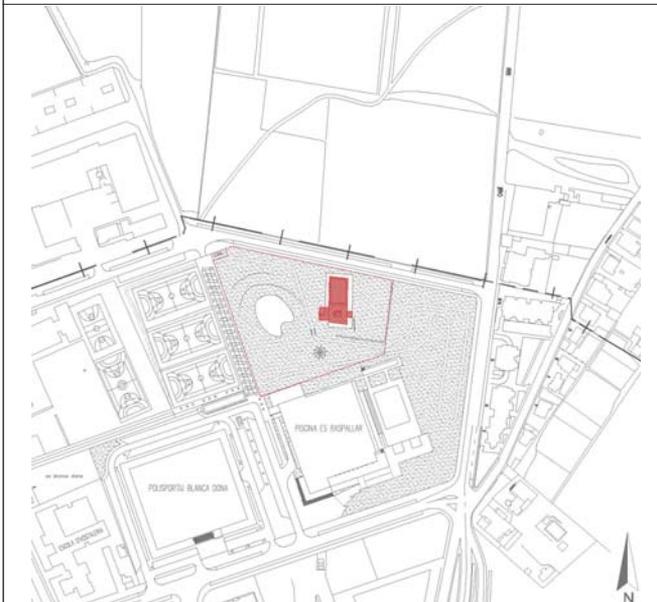


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	HORT DES RASPALLAR	FICHA Nº	R065
----------------	--------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: C/ Raspallar nº 7. Polígono sa Blanca Dona	Coordenadas UTM: 363767/4309474
Referencia Catastral: 2770102CD6026S	Propiedad: Público
Clase de suelo: Urbano	Plano: O.3.8
Entorno: Dentro de la parcela de las instalaciones deportivas de Blancadona	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Moderna	Finales del s. XVIII

Descripción:

Conjunto formado por alberca (*safareig*) con noria (*sènia*) al que se le añade un molino hidráulico. Del molino se conserva la torre, de planta cuadrada, construida de mampostería de piedra vista, con las cantoneras de bloques macizos de hormigón. Rematada con una cornisa con molduras y sobre ella un peto de obra en calado. Tiene una puerta adintelada que permite acceder al interior de la torre. El *safareig*, de planta rectangular, realizado con mampostería irregular de piedra y revocado, tiene una escalera de obra en una de sus esquinas. Se encuentra prácticamente pegado a la torre del molino, y el agua extraída le llegaba mediante una conducción que la vertía al interior de la alberca. La instalación consta también de un pozo de registro escalonado para acceder a la plataforma donde se situaba la bomba.

Elementos singulares:

El vallado que lo delimita se encuentra muy pegado al bien lo que distorsiona su contemplación.

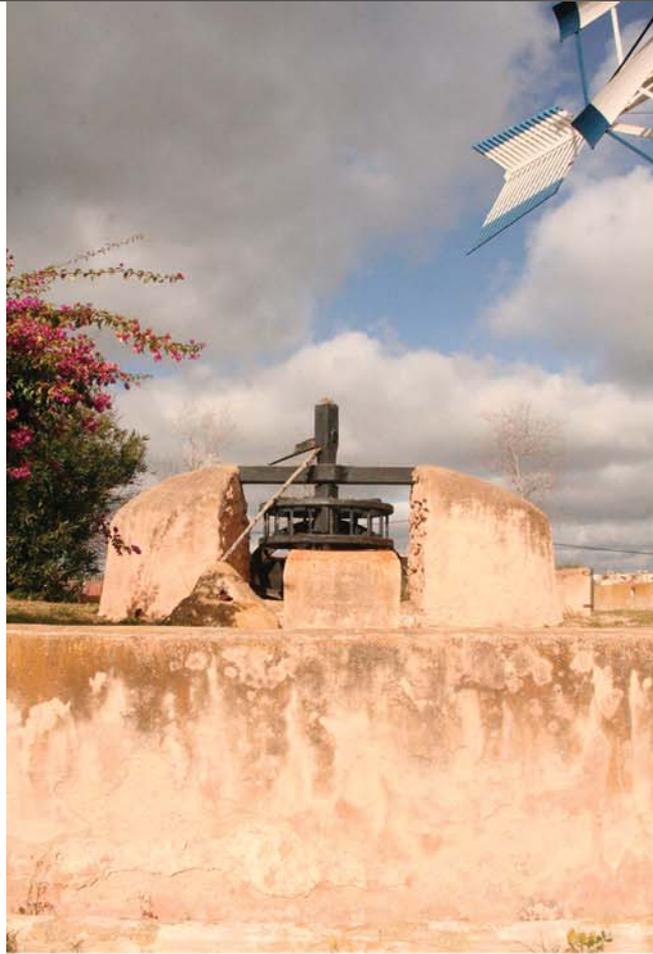
Estado de Conservación:

Muy bueno. Totalmente recuperados y cuidados los elementos etnológicos

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
J. J. SERRA: <i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> . Consell d'Eivissa, 2002 (Inédito)			
Referencias inventarios anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa</i> : R75	
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Culturales/etnológicos		
Elementos a preservar	Configuración espacial, estructura y alzado		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	Definido un espacio de respeto alrededor del bien descrito. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042). De aplicación normativa PGOU.		
Elementos originales	Elaboración de estudio histórico arqueológico previo a cualquier intervención en el conjunto del bien descrito.		
6. OBSERVACIONES			
Visitado el 2 de febrero de 2016			
Fecha	Febrero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS

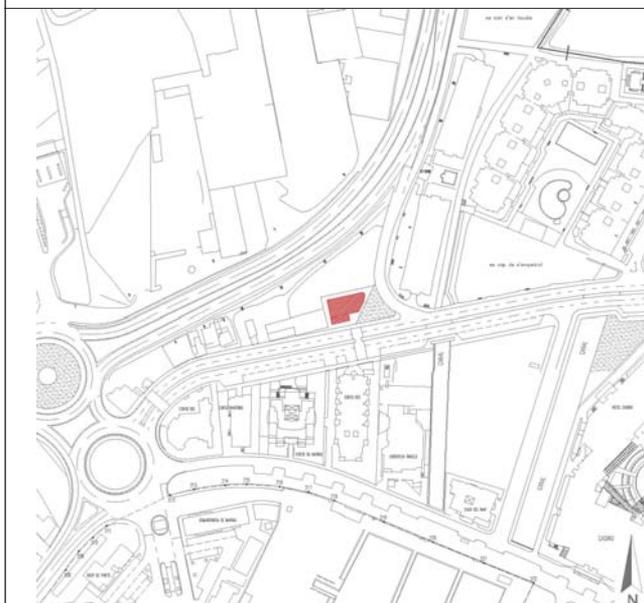


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CAL MANCO I S'ARMERIA	FICHA Nº	R066
----------------	-----------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Avinguda Vuit d'Agost, 11	Coordenadas UTM: 364707/4308841
Referencia Catastral: 4790805CD6049S0004QK	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Urbano	Plano: O.3.8
Entorno: Zona urbana cerca del puerto	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Patrimonio histórico-industrial	Contemporánea	Finales siglo XIX- XX	

Descripción:

Se trata de dos edificios, actualmente unidos, situados en el *camí de s'Empedrar*, separado del edificio de sa Conserva por un paso, en el que estaba el portal de entrada a la feixa d'en Miquelitos (E. RIBES MARÍ, 2006, foto pág. 385). La tienda esta situada a levante del portal y en el volumen retranqueado estuvo la armería. En cuanto a composición el edificio de la tienda, es similar al de sa Conserva, con dos amplias puertas en planta baja y dos balcones en planta primera situados sobre los ejes de la puertas, la parte central dispone de dos pequeñas ventanas en el mismo eje. El tejado tiene aguas, y está rematado en alero de teja sobre cornisa moldurada. En la parte frontal tiene un porche sostenido por cuatro pilares, muy transformados. El edificio de al lado, antigua armería, presenta un volumen en planta baja alineado con la fachada del anterior y en planta primera retranqueado. El remate de la parte de levante del edificio es de mampostería de piedra, realizada con grandes cantos del tipo utilizado para lastre de las embarcaciones. Todo el conjunto, actualmente utilizado como local de ocio, se halla desvirtuado por extrañas decoraciones realizadas en las fachadas, porche y barandillas que lo separan de la acera.

Configuración actual

Parcela y entorno: Parcela urbana entre viales

Planta: Rectangular, con un porche exterior en el lado de poniente

Volumen/Alturas: Planta baja y planta piso, excepto un pequeño volumen situado a la derecha de la fachada

Cubiertas: A doble vertiente, con alero de teja sobre cornisa moldurada

Interiores:

Fachada: Alineada al antiguo camino de s'Empedrat, precedida por porche exterior sobre pilares. Composición simétrica

Elementos singulares: La esquina redondeada del extremo de levante

Elementos disonantes: Decoraciones inapropiadas en fachadas y porche exterior

Estado de Conservación: Bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
S'Armeria, también aparece como <i>s'armeria den Patricio</i> , referida a la persona que tenía el negocio. Es posible que este nombre se originara con la llegada a Eivissa de Patricio Hernandez, comerciante y marino que vivió en las cuesta de la Drassaneta, en sa Penya, conocida también como <i>barda d'en Patricio</i> .				
4.2. Bibliografía				
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponimia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.385-386 AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p. 17				
Referencia inventario anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R78</i>		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 7	
Usos actuales: Residencial/comercial				
Usos permitidos: Los mismos				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño del conjunto.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	De aplicación normativa PGOU			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Inalterable, salvo recuperación de composición y diseño original		
	Huecos	Supresión	No permitidos, salvo reducción de huecos transformados	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista en volumen de levante		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones				
Interiores				
Cubiertas	Mantener el estilo tradicional de las cubiertas planas no transitables			
Elementos característicos				
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
La tienda de Cal Manco era del mismo propietario que tuvo otra, del mismo nombre, en el edificio del Prat de Vila (R097), Aquella tienda fue también conocida como "botiga den Rimbaus", linaje que deriva de Riambau, documentado desde el siglo XVI, en les Llibres d'Entreveniments. MARÍ CARDONA, 1981, p. 182				
Reconocimiento exterior el 13 de diciembre de 2015				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS



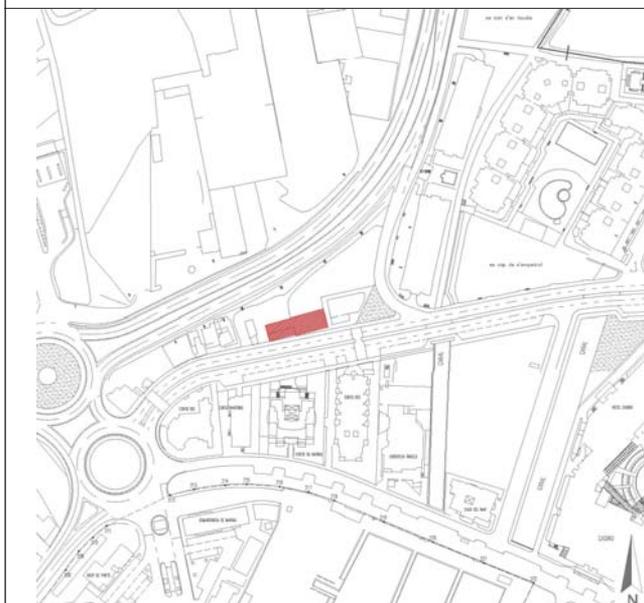
9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA



IDENTIFICACIÓN	SA CONSERVA	FICHA Nº	R067
----------------	-------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Avinguda Vuit d'Agost, 9	Coordenadas UTM: 364668/4308824
Referencia Catastral: 4790804CD6049S0004SG	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Urbano	Plano: O.3.8
Entorno: Zona urbana cerca del puerto	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Patrimonio histórico-industrial	Contemporánea	Finales siglo XIX- XX	

Descripción:

Edificio situado junto al antiguo *camí de s'Empedrat*. Consta de planta baja y piso. La fachada principal cuenta con cuatro grandes puertas con arcos deprimidos, cerradas con hojas de madera de tipo tradicional, situadas de dos en dos, con la parte central ciega (salvo que hubiera una tapiada). En planta primera se repiten huecos de ventanas y balcones en el mismo eje que las puertas, aunque de vano más estrecho y alargado, con enmarcado en relieve. La fachada sur, comunica con un porche antiguo, hoy en día muy reformado y construido con materiales modernos. La composición de esta fachada es similar a la anterior: dos amplias puertas y sobre ellas dos huecos de ventanas verticales. El tejado de doble vertiente cubierto con tejas, y alrededor de la edificación presenta una moldura que sobresale de la línea del plano de fachada terminado en teja, a modo de alero.

Configuración actual

Parcela y entorno: Parcela entre viales, con zona libre en la parte trasera

Planta: Planta rectangular

Volumen/Alturas: Planta baja y planta piso

Cubiertas: Tejado a doble vertiente

Interiores:

Fachada: De composición simétrica

Elementos singulares: Portones de madera de planta baja

Elementos disonantes: Porche con materiales modernos, tapiados de huecos originales

Estado de Conservación: Regular

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
Aparece en fotografías antiguas que representan el <i>camí de s'Empedrat</i>				
4.2. Bibliografía				
E.RIBAS I MARÍ: La toponimia costanera del municipi d'Eivissa. Juntament d'Eivissa, 2006, p.382				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.17				
A. PEREZ CABRERO: <i>Ibiza: Arte, arqueología, agricultura, comercio, costumbres, historia, industria, topografía</i> . Barcelona. 1909, p. 121				
Referencia inventario anteriores		<i>Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R78</i>		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 7	
Usos actuales: Industrial/comercial				
Usos permitidos: Los mismos				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño del conjunto.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	De aplicación normativa PGOU			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitida. De aplicación normativa PGOU		
Fachadas	Composición	Inalterable salvo recuperación de composición y diseño original		
	Huecos	Supresión	No permitidos en fachada principal	
		Abertura de nuevos	Permitida destapiado de huecos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones				
Interiores				
Cubiertas	Mantener el estilo tradicional de las cubiertas planas no transitables			
Elementos característicos	Conservación de los elementos singulares			
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
<p>Fue fábrica de conservas de la familia Matutes, actividad que desarrollaban desde finales del siglo XIX (1897), aunque la instalación en este edificio se produjo a principios del siglo XX (según noticia de Pérez Cabrero 1909). Una vez cerrada esta industria, fue utilizado como almacén. En la fachada lateral, tuvo un porche conocido como "sa porxada" de ca n'Abel" Hasta l'finales del siglo XX, hubo un taller de reparación de ruedas</p> <p>Reconocimiento exterior el 13 de diciembre de 2015</p>				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CA NA TONA DE BAIX	FICHA Nº	R068
----------------	--------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CM Ca na Tona de Baix, Polígono 1, parcela 1	Coordenadas UTM: 365360/4309033
Referencia Catastral: 07026A001000020001LA	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico común, SRC-AT	Plano: O.3.11
Entorno: Prat de ses Monges	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Moderna/Contemporánea	Siglo XVIII	

Descripción:

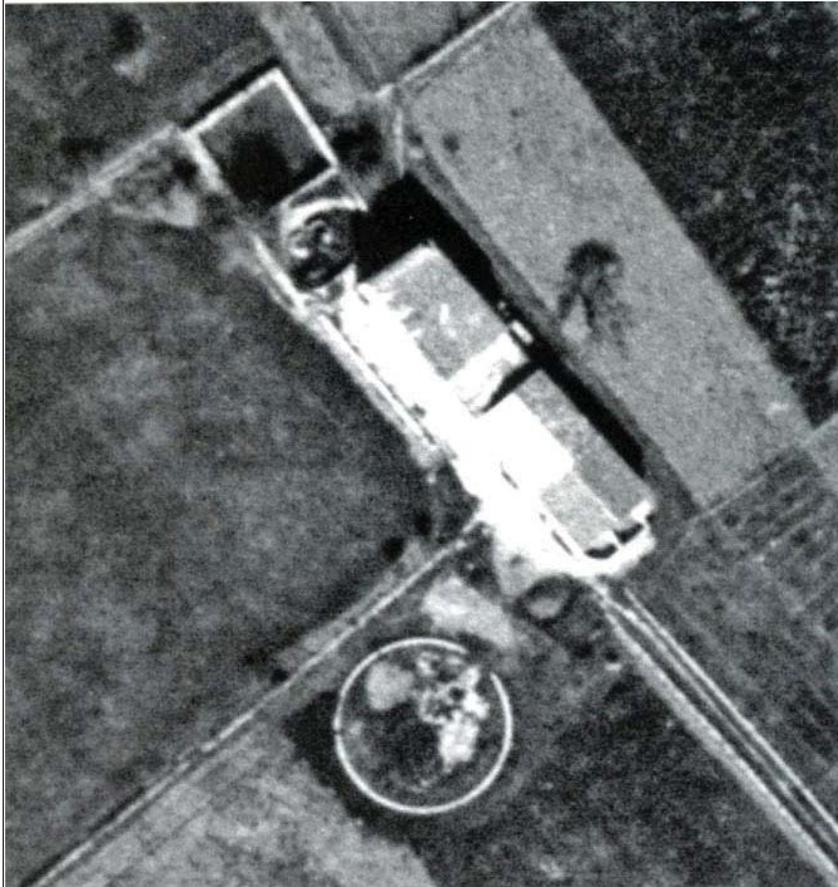
Casa rural tradicional, formada por un núcleo inicial del siglo XVIII pero reformada y ampliada en diferentes momentos del siglo XX. El cuerpo principal, de planta rectangular, consta de dos alturas, y tiene cubierta de teja que vierte hacia la fachada trasera, donde se halla un aljibe. La cocina está situada en el lado de levante, con entrada independiente abierta a la fachada principal. En el fondo tiene la boca del horno, de planta circular, adosado al exterior de la fachada trasera. El resto del espacio aparece dividido longitudinalmente por un muro de carga, creando dos ámbitos, el primero es el *porxo*, y adosada, en el lado derecho, estaría la escalera de acceso a la planta superior. El ámbito posterior contaba con dos ventanas en la fachada trasera, que han sido tapiadas, y se han abierto huecos nuevos en la fachada de poniente. Los techos son de vigas de madera de sección rectangular, colocadas en sentido transversal a las fachadas. Delante de la puerta se observan partes del antiguo empedrado. A este volumen se adosa otra habitación, que conserva un techo de vigas de madera y *tegell*, con acceso independiente y sin comunicación con la casa principal. A principios del siglo XX debieron construirse los primeros corrales de la vaquería, con cubierta a doble vertiente, que posteriormente fueron ampliados hasta el hastial actual de levante. Estas ampliaciones parecen ser anteriores a 1957. El conjunto rural se completa con una *sènia* y un *safareig* situados junto a la casa y diversas paredes de piedra tradicionales.

Configuración actual

Parcela y entorno: Conservan el carácter rural tradicional
Planta: Rectangular alargada
Volumen/Alturas: Planta baja y planta 1ª solo en el volumen de la casa principal
Cubiertas: De teja a una y dos vertientes
Interiores: Se han realizado obras inapropiadas en la casa y la vaquería. Conserva en buen estado los techos de vigas
Fachada: Fachada principal con puertas y ventanas con recercados de bloques de marès en el cuerpo
Elementos singulares: Techos de vigas y <i>tegell</i> , recercados de bloques de marès, <i>sènia</i> y <i>safareig</i> , horno y cisterna
Elementos disonantes: Cubierta y enfoscados de cemento de la noria, y modificación de huecos en fachada Sur y Norte
Estado de Conservación: Deficiente, por las intervenciones recientemente realizadas
Intervenciones: Se han hecho obras sin licencia que han alterado las condiciones originales de este elemento

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
4.2. Bibliografía				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p.220-221				
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponimia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p. 397				
Referencia inventario anteriores		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R81		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 7	
Usos actuales: Deshabitada				
Usos permitidos: Residencial, turístico				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño del conjunto.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Remisión a lo que establezca el Plan Especial de es Prat de ses Monges			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Inalterable la del volumen de la casa principal. Retrustruración en antigua vaquería		
	Huecos	Supresión	No permitidos. Recuperación de los originales	
		Abertura de nuevos	Solo en el volumen de la antigua vaquería	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional	
	Acabados	Enfoscados y pintura de cal, mampostería vista, respetar recercados de piedra marés		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones	No permitidas			
Interiores				
Cubiertas	Conservación y/o reparación de las existentes: mantener tipología, materiales y acabados			
Elementos característicos	Conservación de elementos singulares. Mantener rasgos de la evolución del conjunto			
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU. Solo en cerramientos a vía pública		
6. OBSERVACIONES				
Exte Gestiona 2713/2014, aporta un estudio histórico-arqueológico de la edificación realizado por Guillermo Pascual. Según el cual la 1ª inscripción registral es de 1860, una nueva inscripción de 1947 señala que la casa y almacenes cuentan con 162m ² construidos				
Visitada el 12 de diciembre de 2015				
Fecha: Febrero 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

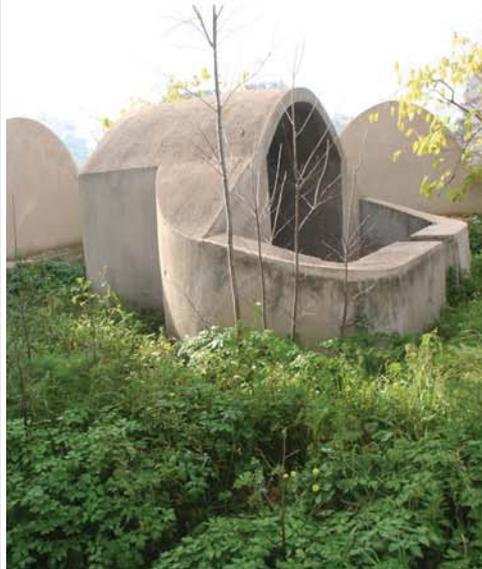


AAVV. 2005, p. 220

8. FOTOGRAFÍAS



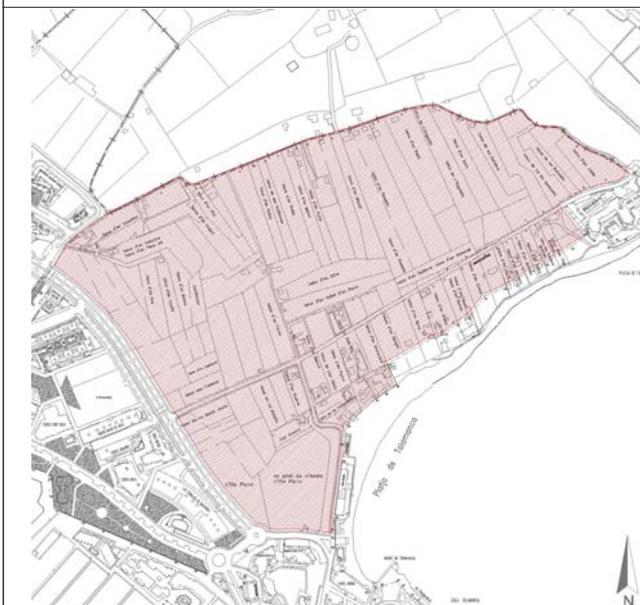
9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA



IDENTIFICACIÓN	SES FEIXES DEL PRAT DE SES MONGES (ESPAI)	FICHA Nº	R069
----------------	---	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Prat de ses Monges	Coordenadas UTM:
Referencia Catastral:	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Uso actual: Agrícola/Medio ambiental
Entorno: Zona periurbana que confina con la costa	Plano: O.3.12

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Origen medieval	

Descripción:

Junto con las del Prat de Vila, formaban parte de un espacio más amplio conocido como les feixes de Eivissa. Ocupan los terrenos correspondientes al suelo rústico protegido del Prat de ses Monges, previsto en el PGOU de la ciudad de Eivissa; quedando delimitado por la playa de Talamanca, el camí de ses Feixes, y la Avinguda Vuit d'agost. Constituye un sistema agrario basado en el drenaje de una zona de humedales, mediante la formación de canales y acequias que enmarcan parcelas cultivables. De origen medieval, la parte actualmente conservada, se fue generando a partir del siglo XVII. Este sistema ha dejado un parcelario característico a base largas y estrechas franjas de terreno que limitan con los canales de drenaje. El agua de éstos canales mantenía la humedad del subsuelo permitiendo en ellos cultivos de regadío. En la actualidad, los dos ámbitos de las feixes, antiguamente unidos, están separados, por la fuerte presión urbanística que ha padecido la zona, y la actividad agrícola tradicional prácticamente abandonada. No obstante, estos espacios conservan importantes valores de carácter medioambiental y ecológico. Valores que aparecen reseñados en el documento de "Estudios y Memoria informativa" del Pan Especial, de febrero de 2015, redactado por el Consell de Eivissa.

Elementos singulares:

Camino, canales, acequias, portales de feixes, cases.

Estado de Conservación:

Regular

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
G. FOSTER: <i>Las feixas de Ibiza</i> . Rev de Estudios Geográficos BCCIN. Palma de Mallorca, 1952 R. GONZALEZ-H.KIRSNER, en <i>El curs de les aigües</i> , Consell d'Eivissa, 1997 M. MARÍ (Coord): <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, F. CIRER: Memòria tècnica per a la declaració de BIC, del Prat de ses Monges. BOIB N° 13, DE 28/01/2010			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Agrícola, medio ambiental, cultural, etnológico		
Elementos a preservar	Trama parcelaria, valores medio ambientales y patrimoniales		
Intervenciones			
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	De aplicación el Plan especial de conservación, protección y recuperación ses Feixes del Prat de ses Monges, del Consell d'Eivissa (<i>en tràmite</i>)		
Elementos originales	Conservación de caminos, canalizaciones, acequia, portales de feixa, casas, etc. de acuerdo con las especificaciones del Plan Especial de Protección del espacio.		
6. OBSERVACIONES			
Declarado BIC en fecha 29/04/2003, anulado por sentencia judicial 210/2007 de 14/03/2007, de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ de les Illes Balears			
Fecha	Marzo 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (1)	FICHA Nº	R070
----------------	---	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Camí Vell de Jesús, 8	Coordenadas UTM: 365453/4308859
Referencia Catastral: 5689104CD6059S0001GL	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.11
Entorno: Situada cerca del inicio desde Vila del camí de ses Feixes desde Vila. Prat de ses Monges	



2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de *Feixa*. Se conserva íntegra su estructura, que es la tradicional de los portales de *feixa*, con dos robustas jambas con la parte exterior en forma de talud y rematadas con dintel, acabado todo el conjunto con formas redondeadas, con revoque y blanqueado. Las vigas de madera que sostienen el dintel no están, como suele ser habitual, a la vista, ya que se han enlucido. Conserva incluso la tradicional barrera de madera, actualmente pintada de verde. Corresponde al portal que daba acceso a la *feixa d'en Saladino*, que ocupaba el espacio entre el *camí de ses feixes* y el antiguo camino d'en Saladino (actualmente desaparecido). *Feixa* que también aparece denominada como de *ses Parades*, porque en ella hubo una tienda con mostradores de productos agrícolas.

Elementos singulares:

Estado de Conservación:

Bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponimia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.400 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales y cercado		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Mantenimiento periódico del bien catalogado para garantizar la conservación de la estructura original. Reposición verja de madera de estilo tradicional.		
6. OBSERVACIONES			
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (2)	FICHA Nº	R071
----------------	---	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Camí vell de Jesús, 10	Coordenadas UTM: 365525/4308871
Referencia Catastral: 5689105CD6059S0001QL	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.11
Entorno: Camí de ses Feixes, junto a una casa de nueva construcción. Prat de ses Monges	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Conserva ambas jambas, con su forma típica en talud, y parte del dintel, sostenido en precario, sobre la viga de madera, la cual se encuentra a punto de caer. Ha perdido completamente el revoque y blanqueado, siendo por tanto de piedra vista. Conserva la barrera de madera, probablemente original. Corresponde al portal que daba acceso a la *feixa d'en Valerino*, muy estrecha y de forma irregular, que perteneció a la familia de ese nombre. También fue conocida como *feixa d'en Pere Jai*, nombre de uno de los mayores. Uno de los últimos propietarios fue Gabriel Vadell, de ahí que también se citara como *sa feixa d'en Biel*

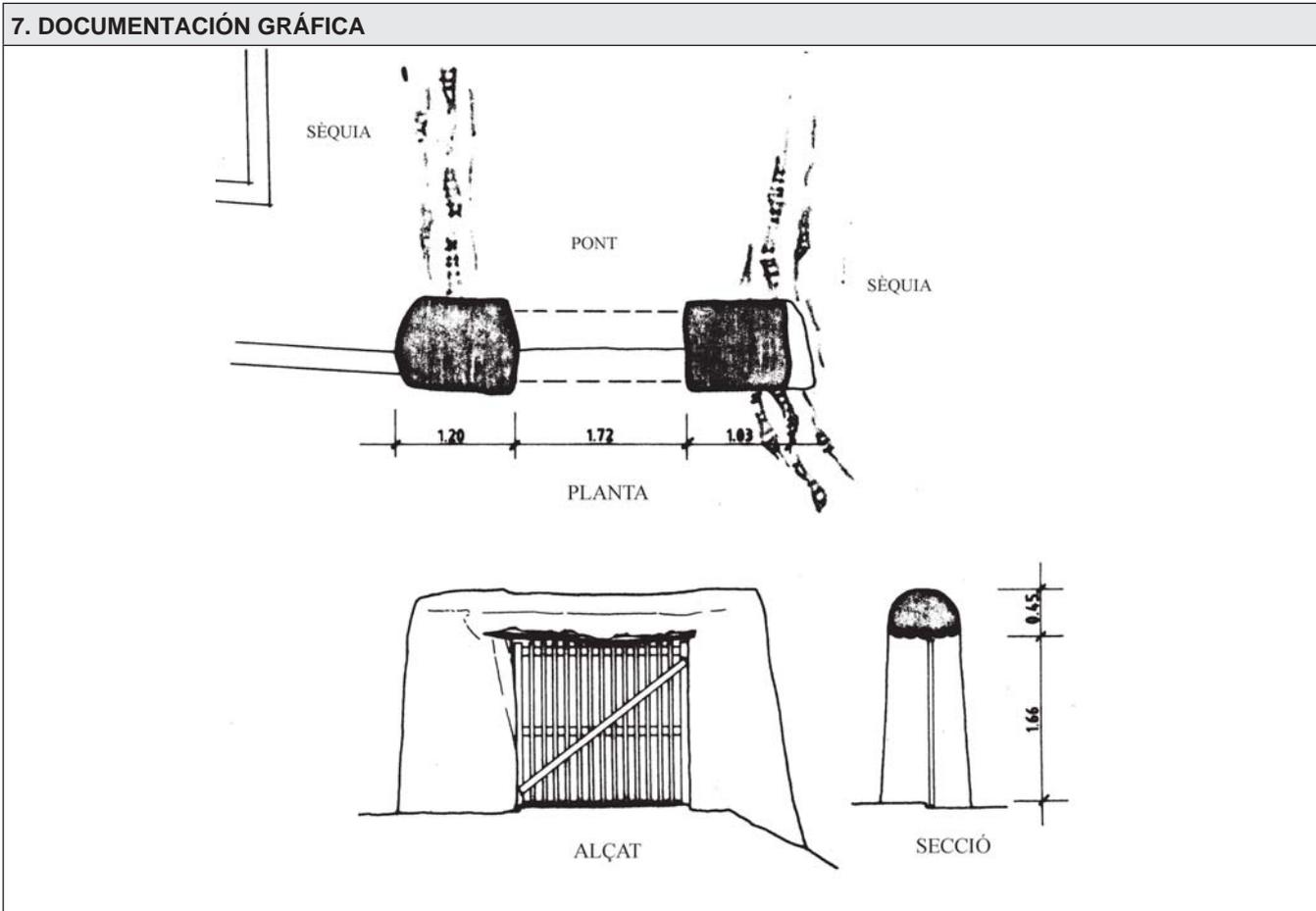
Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Regular/Malo

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponimia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.401 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales y cerramiento		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Reposición del dintel, restauración y consolidación estructural. Reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional.		

6. OBSERVACIONES	
visita al lugar el 13 de diciembre de 2015	
Fecha	Enero 2016
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro



8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Recuperación de la configuración estructural del portal eliminando el tapiado del vano.		
6. OBSERVACIONES			
visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elementos originales	Reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional.		
6. OBSERVACIONES			
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (5)	FICHA Nº	R074
----------------	---	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección:	CL de ses feixes, 20	Coordenadas UTM:	365653/4308925
Referencia Catastral:	5990904CD6059S0001DL	Propiedad:	Privada
Clase de suelo:	Rústico protegido, SRP- EI	Uso actual:	Cultural/ etnológico
Entorno:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges	Plano:	O.3.11

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Conserva íntegra su estructura, con las típicas y robustas jambas en forma de talud y bordes redondeados en su parte exterior. El dintel se sostiene sobre vigas de madera visibles. El enlucido y blanqueado tiene algunos desperfectos.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Bueno. Falta verja de madera

Intervenciones:

Restaurado por el Consell d' Eivissa

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referencias inventarios anteriores

5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN

GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI) Categoría B **Ref. tipología** 6

Usos permitidos Los propios del elemento. Cultural/ etnológico

Elementos a preservar Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales

Intervenciones Restauración, conservación, consolidación

Autorización Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio

DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN

Entorno inmediato El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges

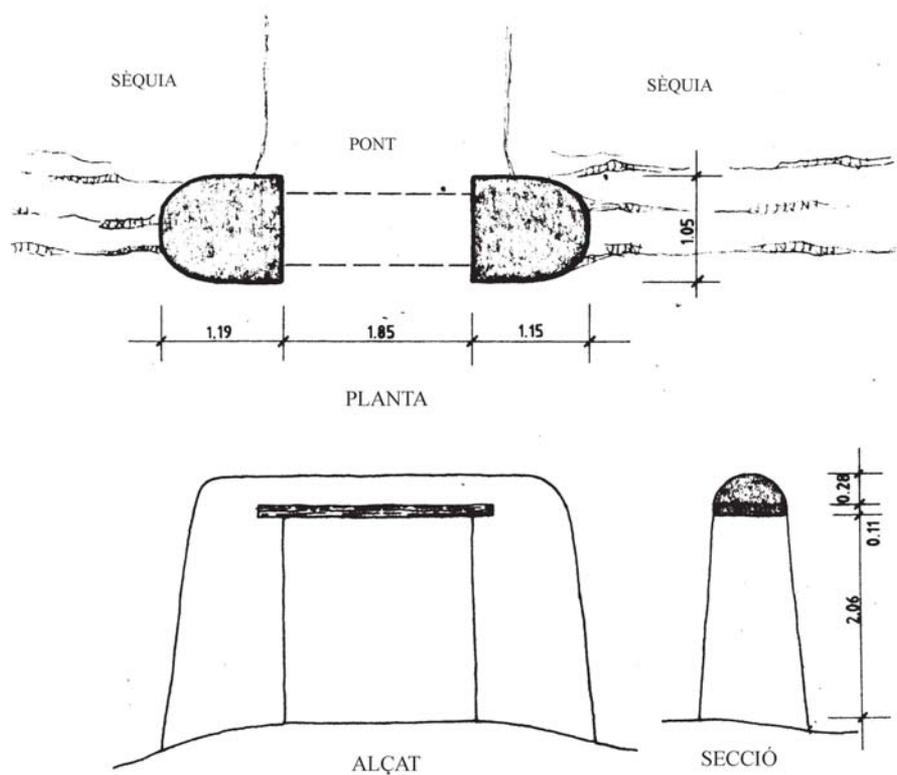
Elementos originales Reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional.

6. OBSERVACIONES

Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015

Fecha Enero 2016

Autor Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (6)	FICHA Nº	R075
----------------	---	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CL de ses feixes, 22	Coordenadas UTM: 365673/4308933
Referencia Catastral: 5990905CD6059S0001XL	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.11
Entorno: Camí de ses Feixes, delante de la casa. Prat de ses Monges	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Conserva íntegra su estructura. Las jambas observan un ataludamiento más acusado de lo que suele ser habitual. El dintel se sostiene sobre las típicas vigas de madera vistas, en él se han superpuesto unos baldosines con el nombre de la finca. Adosado al portal hay un muro de bloques que cierra la parcela. La cierra un barrera de madera. No obstante cumple su función de acceso a la finca. Daba acceso a la feixa de Can Menut.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

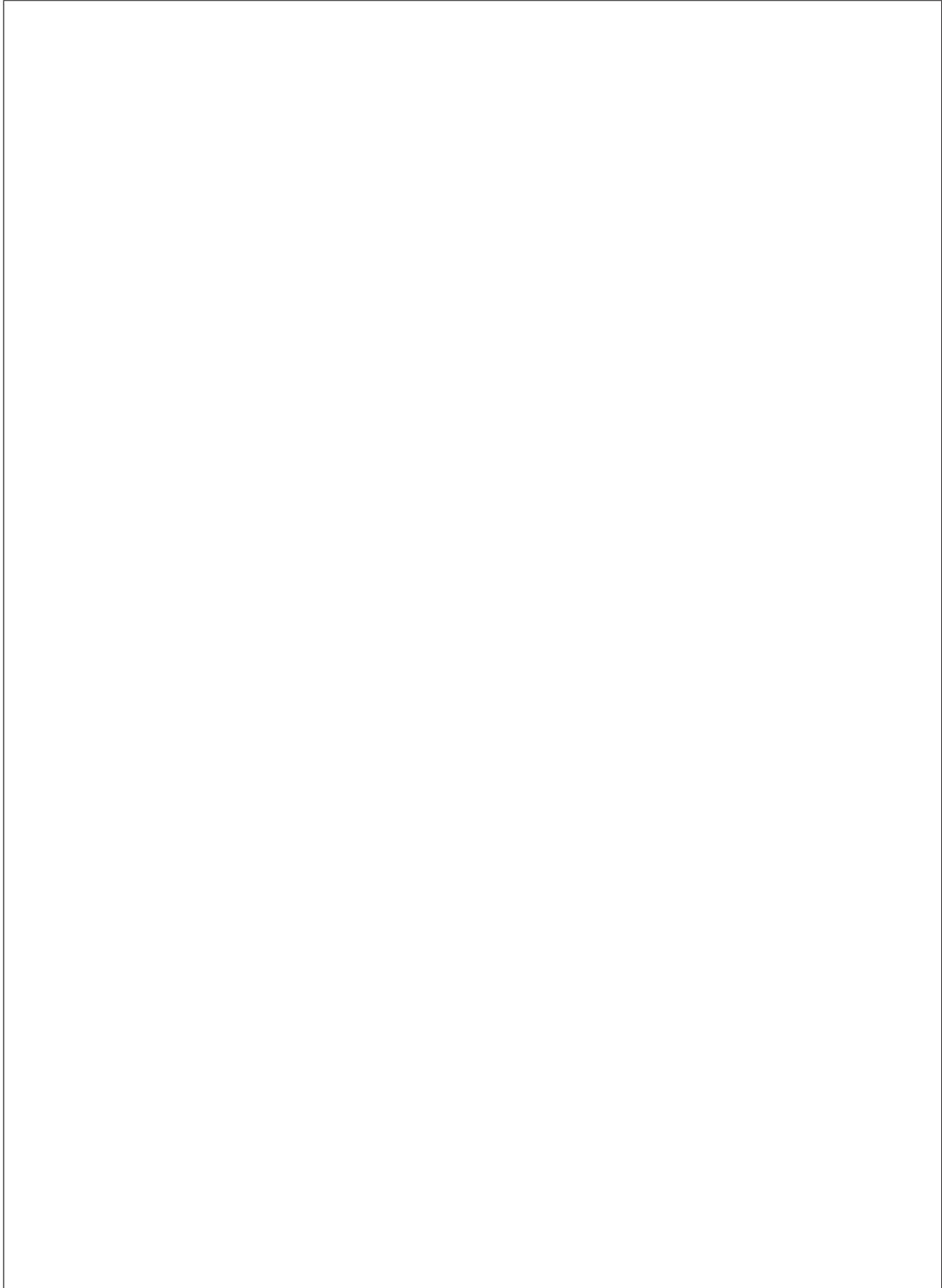
Bueno. La verja es moderna

Intervenciones:

Restaurado

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación.		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Mantenimiento periódico del bien catalogado para garantizar la conservación de la estructura original. Reposición verja de madera de estilo tradicional.		
6. OBSERVACIONES			
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (7)	FICHA Nº	R076
----------------	---	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección:	CL de ses feixes, 24	Coordenadas UTM:	365696/4308941
Referencia Catastral:	5990906CD6059S0001IL	Propiedad:	Privada
Clase de suelo:	Rústico protegido, SRP- EI	Uso actual:	Cultural/ etnológico
Entorno:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges	Plano:	O.3.11

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Conserva íntegra su estructura, con las típicas y robustas jambas en forma de talud y bordes redondeados en su parte exterior. El dintel se sostiene sobre vigas de madera visibles. El revoque y blanqueado se conserva en bastante buen estado. Se encuentra cerrado por la típica barrera de madera. Tras cruzar el umbral del portal, aun se conserva el puente que sobrepasa la acequia.

Elementos singulares:

Puente sobre la acequia. Verja de madera

Estado de Conservación:

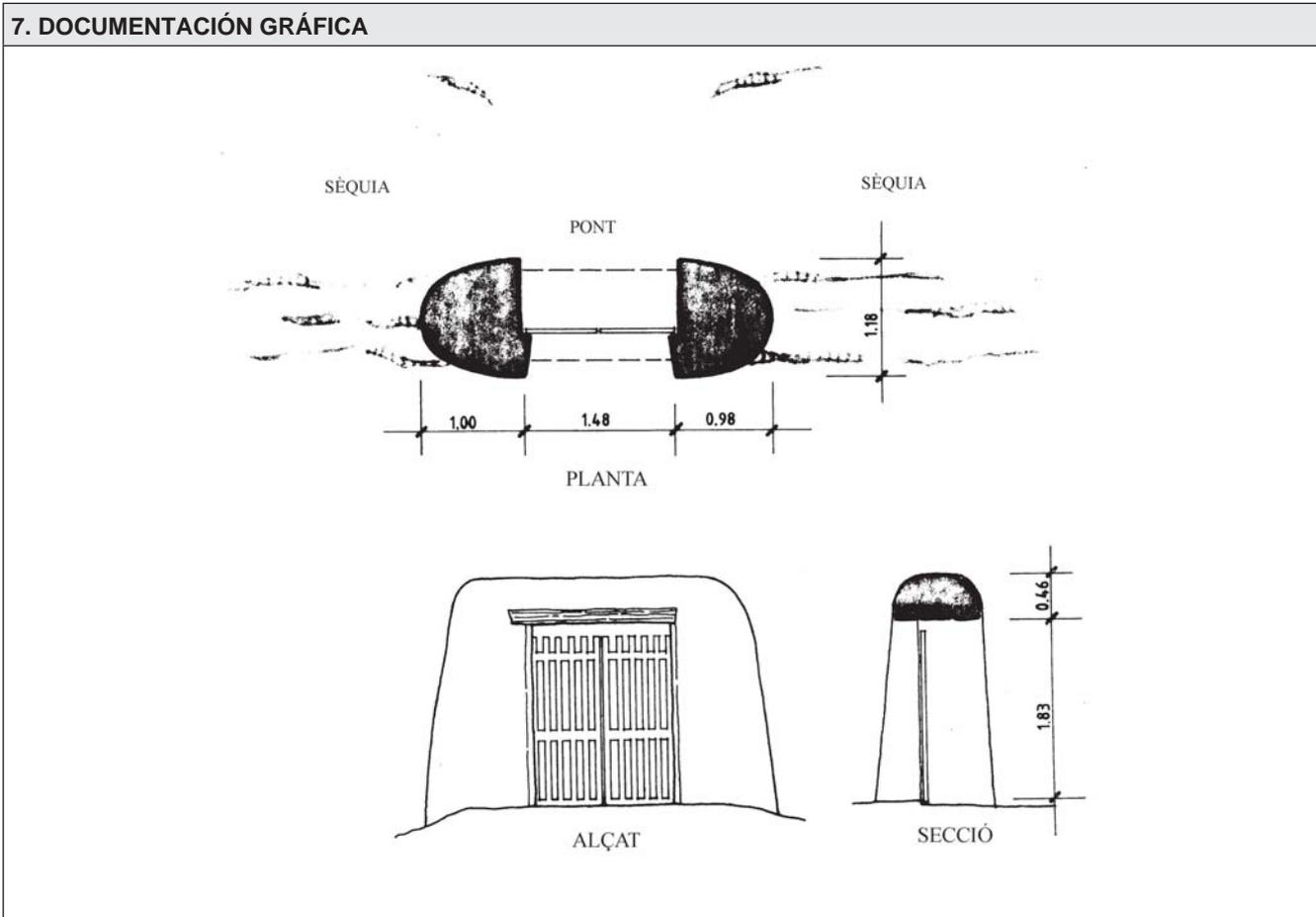
Bueno

Intervenciones:

Restaurado por el Consell d'Eivissa

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Mantenimiento periódico del bien catalogado para garantizar la conservación de la morfología original.		

6. OBSERVACIONES	
El portal está vinculado a la casa de la ficha R077 Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015	
Fecha	Enero 2016
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro



8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CASA SES FEIXES-1 (Prat de ses Monges)	FICHA Nº	R077
----------------	--	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Camí de ses Feixes, s/n	Coordenadas UTM: 365694/4308929
Referencia Catastral: 5990906CD6059N0001IL	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico pretegado, SRP- EI	Uso actual: Vivienda rural
Entorno: Feixes del Prat de ses Monges	Plano: O.3.11

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Contemporánea	Siglo XX	

Descripción:

Casa rural del área de ses Feixes, de planta en L, con un volumen de doble crujía de planta baja con cubierta a dos aguas, un volumen transversal adosado a la fachada sur y un porche exterior. Es una construcción sencilla, con pequeñas ventanas de disposición horizontal en la fachadas lateral y trasera, que da al camino de ses Feixes.

Configuración actual

Parcela y entorno: Situada en un extremo de una de les feixes, al lado del antiguo camino de ses feixes

Planta: Volumen principal de planta rectangular y un cuerpo lateral adosado con porche

Volumen/Alturas: Planta baja

Cubiertas: Tejado a dos aguas

Interiores:

Fachada: Principal orientada al sur precedida de un porche exterior

Elementos singulares:

Elementos disonantes:

Estado de Conservación: Bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
4.2. Bibliografía				
Referencia inventario anteriores				
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Vivienda rural				
Usos permitidos: Residencial				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Remisión a lo que establezca el Plan Especial de es Prat de ses Monges			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos interiores y exteriores de construcción reciente		
	Ampliaciones	De aplicación normativa PGOU		
Fachadas	Composición			
	Huecos	Supresión	No permitidos	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los vanos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional	
		Material	Madera, metal	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal		
	Color	Blanco. Recercados en color azul		
Anexiones				
Interiores				
Cubiertas	Mantener el estilo de las cubiertas originales			
Elementos característicos				
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Reconocimiento exterior el 13 de diciembre de 2015				
Fecha: Marzo 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (8)	FICHA Nº	R078
----------------	---	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección:	CL de ses feixes, 26	Coordenadas UTM:	365703/4308945
Referencia Catastral:	5990907CD6059S0001JL	Propiedad:	Privada
Clase de suelo:	Rústico protegido, SRP- EI	Uso actual:	Cultural/ etnológico
Entorno:	Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges	Plano:	O.3.11

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Conserva íntegra su estructura, con las típicas y robustas jambas en forma de talud y bordes redondeados en su parte exterior. El dintel se sostiene sobre vigas de madera visibles, que parecen renovadas. El revoque y blanqueado presenta desperfectos. El vano se ha cerrado con una verja de hierro, que sustituye a la tradicional de madera.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Completo.

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referencias inventarios anteriores

5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN

GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		

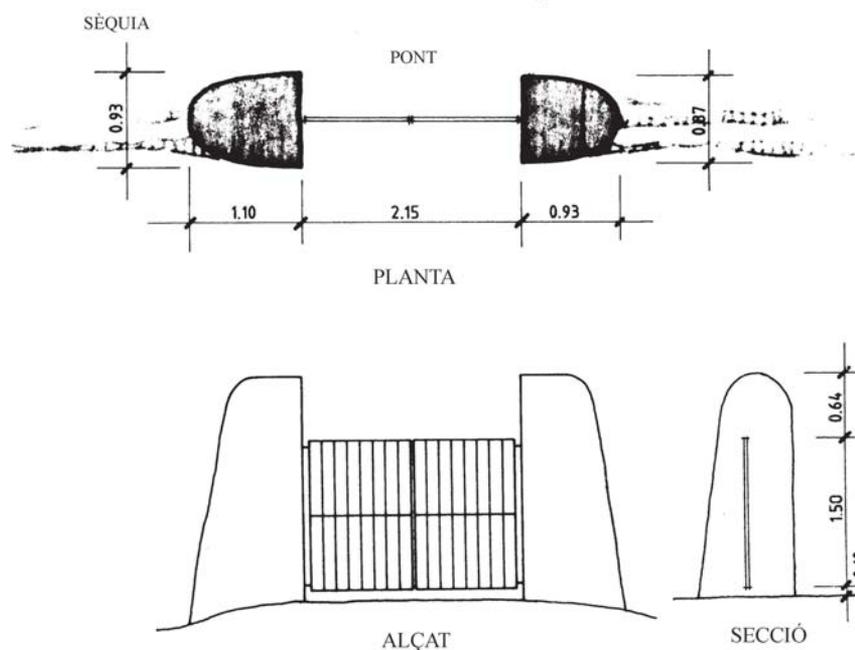
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN

Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges.
Elementos originales	Reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional.

6. OBSERVACIONES

Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015

Fecha	Enero 2016
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referencias inventarios anteriores

5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN

GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI) Categoría B **Ref. tipología** 6

Usos permitidos Los propios del elemento. Cultural/ etnológico

Elementos a preservar Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales

Intervenciones Restauración, conservación, consolidación

Autorización Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio

DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN

Entorno inmediato El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges

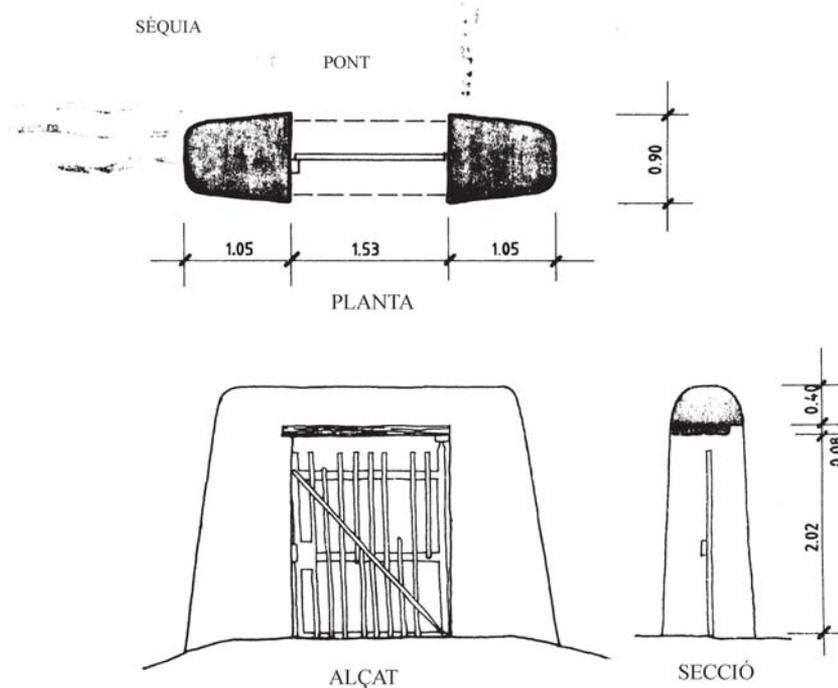
Elementos originales Reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional.

6. OBSERVACIONES

Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015

Fecha Enero 2016

Autor Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (10)	FICHA Nº	R080
----------------	--	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección:	CL de ses feixes, 38	Coordenadas UTM:	365912/4309003
Referencia Catastral:	5990913CD6059S0001ZL	Propiedad:	Privada
Clase de suelo:	Rústico protegido, SRP- EI	Uso actual:	Cultural/ etnológico
Entorno:	Camí de ses Feixes, Prat de ses Monges	Plano:	O.3.11

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Conserva íntegra su estructura pero en precario estado. Las jambas han perdido parte de sus piedras y amenazan derrumbarse. El dintel se sostiene sobre las habituales vigas de madera vista y ha perdido prácticamente todo el enlucido. Se aprecia una grieta sobre la jamba derecha.

Elementos singulares:

Plataforma/puente empedrada

Estado de Conservación:

Regular. Estructuralmente completa pero con evidentes desperfectos en la fábrica donde se observan pérdidas de piedras que la conforman. Deficiencias en el revoque y enlucido. Falta cierre de madera.

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Restauración y consolidación de la mampostería. Reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional.		
6. OBSERVACIONES			
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referencias inventarios anteriores**5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN**

GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación, reconstrucción		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		

DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN

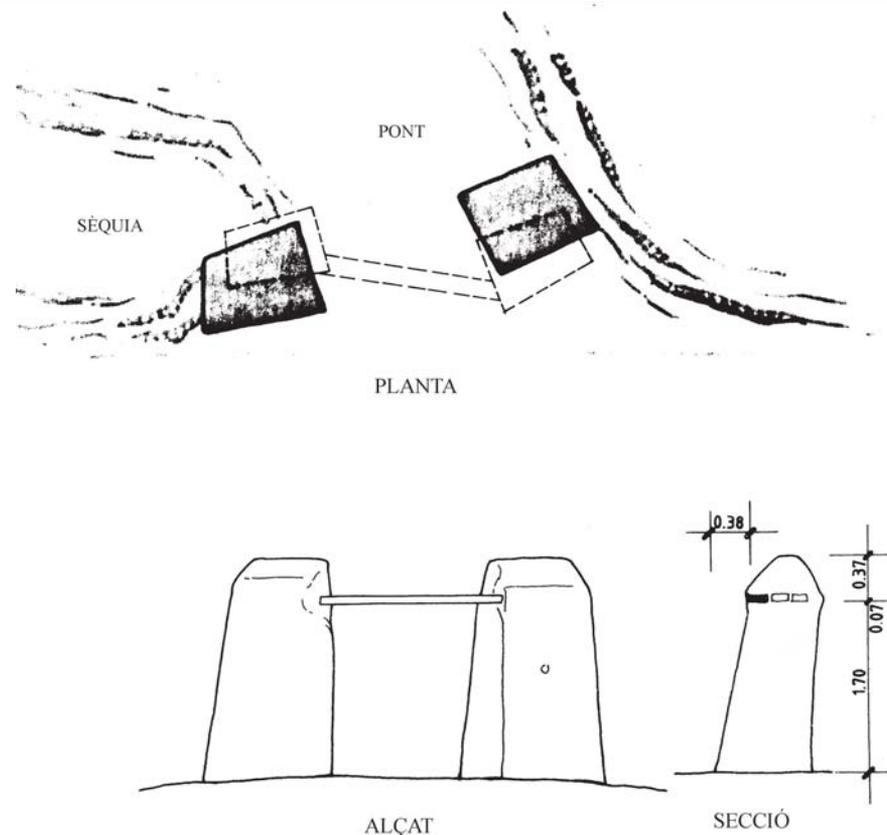
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges
Elementos originales	Restauración y reconstrucción del portal de feixa. Reposición de dintel, acabados y verja tradicional de madera. Conservación del empedrado del puente.

6. OBSERVACIONES

Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015

Fecha Enero 2016

Autor Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CASA SES FEIXES-2 (Prat de ses Monges)	FICHA Nº	R082
----------------	--	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Camí de ses Feixes, s/n	Coordenadas UTM: 365968/4308972
Referencia Catastral: 5990915CD6069N0001HM	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico pretegado, SRP- EI	Plano: O.3.11
Entorno: Es Prat de ses Monges	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Contemporánea	Siglo XIX-XX	

Descripción:

Casa rural del área de ses Feixes, de planta rectangular, de una crujía, con dos alturas. Los espacios de planta baja son espacios auxiliares de la actividad agrícola, y el piso está destinado a vivienda. El tejado es a un agua, hacia la parte posterior de la casa, colindante con el *camí de ses Feixes*. Presenta huecos en las fachadas, tapiados.

Configuración actual

Parcela y entorno: Situada en un extremo de una de les feixes, al lado del antiguo camino de *ses feixes*

Planta: Rectangular

Volumen/Alturas: Planta baja y planta piso

Cubiertas: Tejado a un agua

Interiores:

Fachada: Presenta vanos tapiados en la fachadas sur y norte

Elementos singulares:

Elementos disonantes: Cubiertas de fibrocemento del cuerpo adosado al S

Estado de Conservación: Deficiente

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
4.2. Bibliografía				
Referencia inventario anteriores				
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Sin uso				
Usos permitidos: Residencial				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Remisión a lo que establezca el Plan Especial de es Prat de ses Monges			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de los elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitida. De aplicación normativa PGOU		
Fachadas	Composición	Recuperación de estilo y diseño originales		
	Huecos	Supresión	No permitidos	
		Abertura de nuevos	Recuperación de huecos tapiados	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, igual o similar	
		Material	Madera, metal	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista		
Color	Blanco			
Anexiones				
Interiores				
Cubiertas	Mantener el estilo de las cubiertas originales			
Elementos característicos				
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Reconocimiento exterior el 13 de diciembre de 2015				
Fecha: Marzo 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



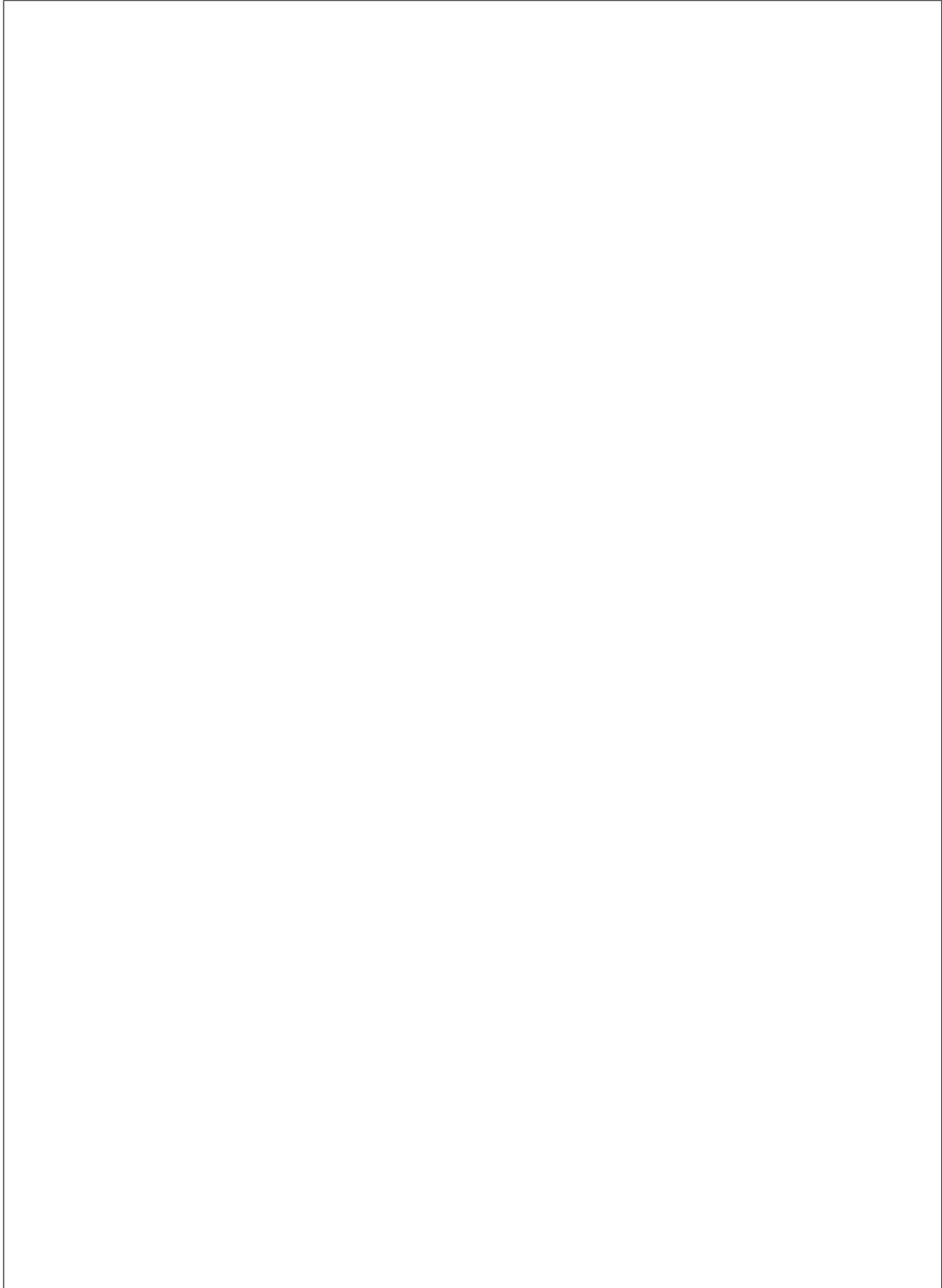
8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración espacial		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación, reconstrucción		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elementos originales	Restauración y reconstrucción la estructura completa del portal de feixa. Reposición de dintel, acabados y verja tradicional de madera. Mantener y diferenciar las partes conservadas y los rasgos característicos del portal de acceso.		
6. OBSERVACIONES			
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS

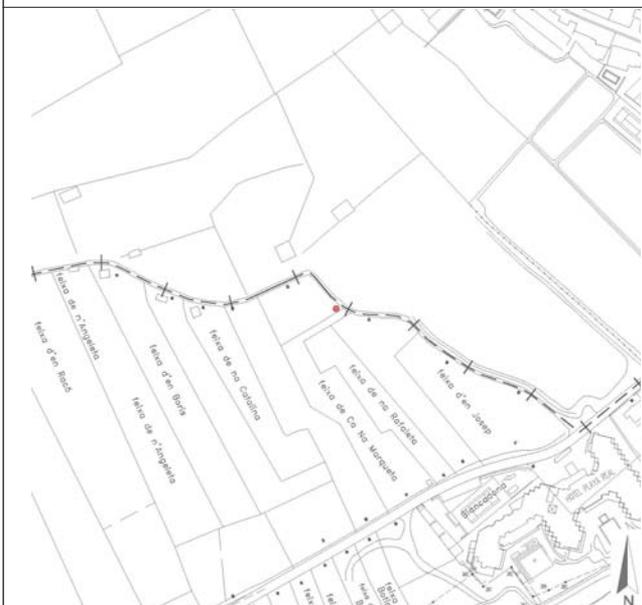


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (13)	FICHA Nº	R084
----------------	--	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CL de ses feixes, 46	Coordenadas UTM: 366059/4308973
Referencia Catastral: 5990917CD6069S0001AM	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.11
Entorno: Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Conserva íntegramente su estructura. Las robustas jambas no presentan ni el ataludamiento que suele ser habitual, ni el redondeamiento de sus bordes. El dintel se sostiene sobre las típicas vigas de madera vista y el borde superior aparece apuntado, formando en los lados y al caer sobre las jambas ángulos puntiagudos que no son muy habituales en este tipo de construcciones. Ha perdido parte del revoque y del blanqueado, sobretodo la jamba izquierda.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Regular

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referencias inventarios anteriores**5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN**

GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
---	--------------------	-----------------------	---

Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico
------------------------	--

Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales
------------------------------	---

Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación
-----------------------	---

Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio
---------------------	--

DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN

Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges.
--------------------------	---

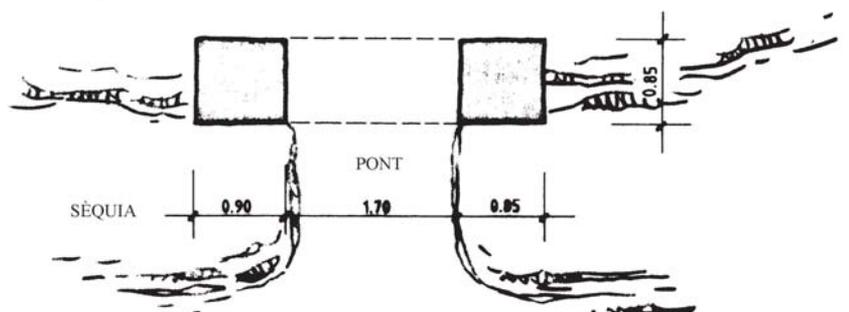
Elementos originales	Reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional. Conservación del empedrado del puente.
-----------------------------	---

6. OBSERVACIONES

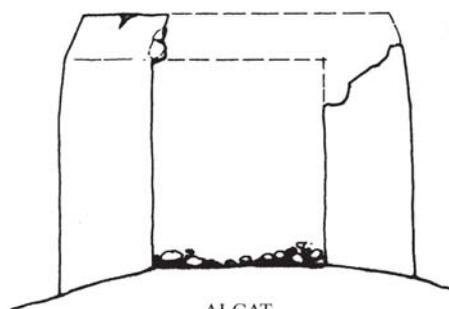
Muy próximo al portal R085.
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015

Fecha	Enero 2016
--------------	------------

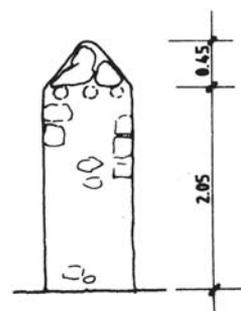
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro
--------------	-----------------------------

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

PLANTA



ALÇAT



SECCIÓ

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Eliminar morteros de cemento, reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional. Conservación del empedrado del puente. Mantenimiento periódico del bien catalogado para garantizar la conservación de la estructura original.		
6. OBSERVACIONES			
Muy próximo al portal R084. Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (15)	FICHA Nº	R086
----------------	--	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CL de ses feixes, 48	Coordenadas UTM: 366107/4308961
Referencia Catastral: 5990918CD6069S0001BM	Propiedad: Privada
Uso actual: Cultural/ etnológico	Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI
Entorno: Camí de ses Feixes. Prat de ses Monges	Plano: O.3.11

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Conserva íntegra su estructura. Las robustas jambas tienen la habitual forma de talud (mas la derecha que la izquierda) y sus bordes exteriores redondeados. El dintel también presenta la disposición arquetípica en los portales de feixa, sostenido sobre vigas de madera vista y con sus bordes y ángulos exteriores redondeados. Presenta algún desperfecto en el blanqueado. Conserva el puente empedrado en la zona de paso y carece de la verja de madera típica de estas construcciones.

Elementos singulares:

Vigas de madera del dintel

Estado de Conservación:

Buen. Estructuralmente completo, presenta desperfectos en el blanqueado.

Intervenciones:

Restaurado

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Eliminar morteros de cemento, reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional. Conservación del empedrado del puente. Mantenimiento periódico del bien catalogado para garantizar la conservación de la estructura original.		
6. OBSERVACIONES			
Muy próximo al portal R087. Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elementos originales	Eliminar morteros de cemento, reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional. Conservación del empedrado del puente. Mantenimiento periódico del bien catalogado para garantizar la conservación de la estructura original.		
6. OBSERVACIONES			
Muy próximo al portal R086. Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Eliminar morteros de cemento, reposición del revestimiento y de la verja de madera de estilo tradicional. Conservación del empedrado del puente. Mantenimiento periódico del bien catalogado para garantizar la conservación de la estructura original.		
6. OBSERVACIONES			
Muy próximo al portal R087. Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (18)	FICHA Nº	R089
-----------------------	---	-----------------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CL Talamanca, 12	Coordenadas UTM: 365721/4308674
Referencia Catastral: 5990934CD6058N0001KJ	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.12
Entorno: Camí d'en Teuet. Prat de ses Monges	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Aunque conserva aún todas sus partes la estructura está en precario. Todo el portal se halla vencido hacia delante, a punto de caer sobre el camino. La jamba derecha ha perdido algunas de sus piedras, con el consiguiente peligro de derrumbe, y también al dintel le faltan varias piedras, sosteniéndose a duras penas sobre las vigas de madera. El enlucido, al igual que el resto del conjunto, no está en buen estado. Corresponde al portal que daba acceso a la feixa d'en Parra.

Elementos singulares:

Vigas de madera del dintel

Estado de Conservación:

Completo, pero vencido hacia el camino. Falta la verja de madera.

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponimia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p.279, 282,284 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Restauración y consolidación de la mampostería, recuperación de su verticalidad. Reposición de verja tradicional de madera.		
6. OBSERVACIONES			
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (19)	FICHA Nº	R090
-----------------------	---	-----------------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CL Talamanca, 14	Coordenadas UTM: 365750/4308685
Referencia Catastral: 5990933CD6058N0001OJ	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.12
Entorno: Camí d'en Teuet. Prat de ses Monges	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. No se conserva mas que algunas piedras de lo que un día fue el portal: las partes inferiores de ambas jambas y, entre éstas, amontonadas, la piedras de la parte caída de la estructura. Corresponde al portal que daba acceso a la feixa de Cas Noi

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Deficiente. Estructura incompleta, en ruina

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponimia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006; p.279, 283,284 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología
			6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración espacial y estructural de los restos conservados		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación, reconstrucción		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges.		
Elementos originales	Recuperación y reconstrucción de la estructura completa del portal de feixa. Reposición de la verja tradicional de madera. Mantener y diferenciar las partes conservadas y los rasgos característicos del portal de acceso.		
6. OBSERVACIONES			
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE SES MONGES (20)	FICHA Nº	R091
----------------	--	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: CL Talamanca, 16	Coordenadas UTM: 365780/4308695
Referencia Catastral: 5990932CD6048N0001MJ	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.12
Entorno: Situado al sur del Camí d'en Teuet. Prat de ses Monges	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Sólo se conserva la parte inferior de las jambas en piedra vista.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Incompleto.

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponimia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2006, p. 287 <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración espacial y estructural de los restos conservados		
Intervenciones	Restauración, conservación, consolidación, reconstrucción		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de ses Monges		
Elementos originales	Recuperación y reconstrucción de la estructura completa del portal de feixa. Reposición de la verja tradicional de madera. Mantener y diferenciar las partes conservadas y los rasgos característicos del portal de acceso.		
6. OBSERVACIONES			
Visita al lugar el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
"Guerra" es un motivo familiar, bastante reciente, que aparece citado en la relación de nombres y apodos de Joan Castelló La casa y la feixa, antes que a los <i>Guerra</i> perteneció a un personaje conocido como <i>Banyarria</i> , nombre que tampoco debe ser muy antiguo.				
4.2. Bibliografía				
E.RIBAS I MARÍ: La toponimia costanera del municipi d'Eivissa. Juntament d'Eivissa, 2006; p.278-279 J. CASTELLO: La toponimia de Ibiza Formentera. <i>Boletín de la Cámara Oficial de Comercio, Industria y Navegación de Palma de Mallorca</i> . Palma, 1963, n. 639, p. 71-87				
Referencia inventario anteriores				
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Residencial				
Usos permitidos: Residencial				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio e Informe de Costas				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Remisión a lo que establezca el Plan Especial de es Prat de ses Monges			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	Según normativa de PGOU		
Fachadas	Composición	Inalterable las fachadas principales		
	Huecos	Supresión	No permitidos, solo recuperación de los originales	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los vanos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, igual o similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal		
Color	Blanco			
Anexiones				
Interiores				
Cubiertas	Mantener el estilo tradicional de las cubiertas planas no transitables			
Elementos característicos				
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Reconocimiento exterior el 26 de enero de 2016 Este elemento catalogado se encuentra afectado por la regulación sectorial de Costas vigente en cada momento.				
Fecha: Febrero 2016/ Revisado mayo 2017				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS

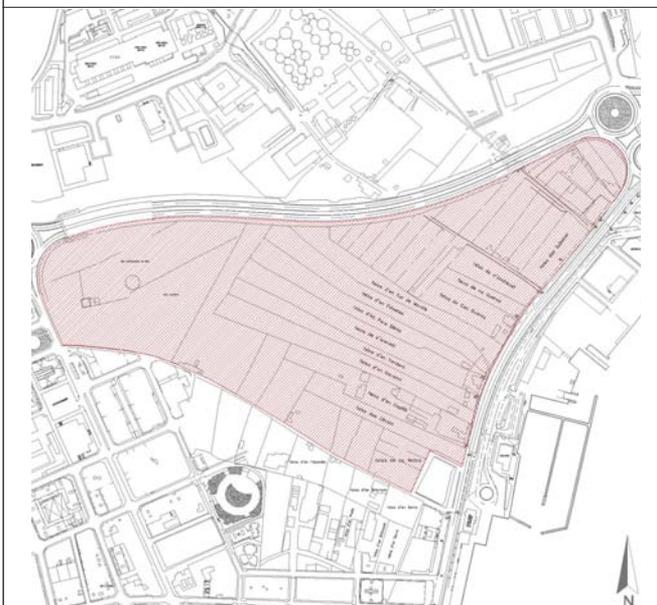


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	SES FEIXES DEL PRAT DE VILA (ESPAI)	FICHA Nº	R093
----------------	-------------------------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Entre Av de la Pau y Av de Santa Eulalia	Coordenadas UTM:
Referencia Catastral:	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Uso actual: Medio ambiental/otros
Entorno:	Plano: O.3.9

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Medieval - Contemporánea	

Descripción:

Junto con las del Prat de ses Monges, forman parte de los feixes de Eivissa. Ocupan el espacio que se corresponde con el suelo rústico protegido del Prat de Vila, previsto en el PGOU. Delimitado por las *avingudes de la Pau* y de Santa Eulalia. Constituye un sistema agrario basado en el drenaje de una zona de humedales, mediante la formación de canales y acequias que enmarcan parcelas cultivables. De origen medieval, la parte actualmente conservada se fue generando a partir del siglo XVII. Este sistema ha dejado un parcelario característico a base largas y estrechas parcelas que limitan con los canales de drenaje. El agua de éstos canales mantenía la humedad del subsuelo permitiendo cultivos de regadío. En la actualidad, los dos ámbitos de las feixes, antiguamente unidos, están separados, debido a la fuerte presión urbanística sobre la zona y la actividad agrícola tradicional prácticamente abandonada. No obstante, estos espacios conservan importantes valores de carácter medioambiental y ecológico.

Elementos singulares:

Camino, canales, acequias, portales de feixes, casas.

Estado de Conservación:

Regular

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
G. FOSTER: <i>Las feixas de Ibiza</i> . Rev de Estudios Geográficos BCCIN. Palma de Mallorca, 1952 R. GONZALEZ-H.KIRSNER: <i>El curs de les aigües</i> , Consell d'Eivissa, 1997 M. MARÍ (Coord): <i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua</i> . GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría A	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Agrícola, medio ambiental, cultural, etnológico		
Elementos a preservar	Trama parcelaria, acequias, canales, portales de feixes		
Intervenciones	Conservación de las características medio ambientales del humedal		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).		
Elementos originales	Conservación de caminos, canalizaciones, acequia, portales de feixa, casas, etc. de acuerdo con las especificaciones del Plan Especial de Protección del espacio.		
6. OBSERVACIONES			
Declarado BIC en fecha 29/04/2003, anulado por sentencia judicial 210/2007 de 14/03/2007, de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJ de les Illes Balears			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS

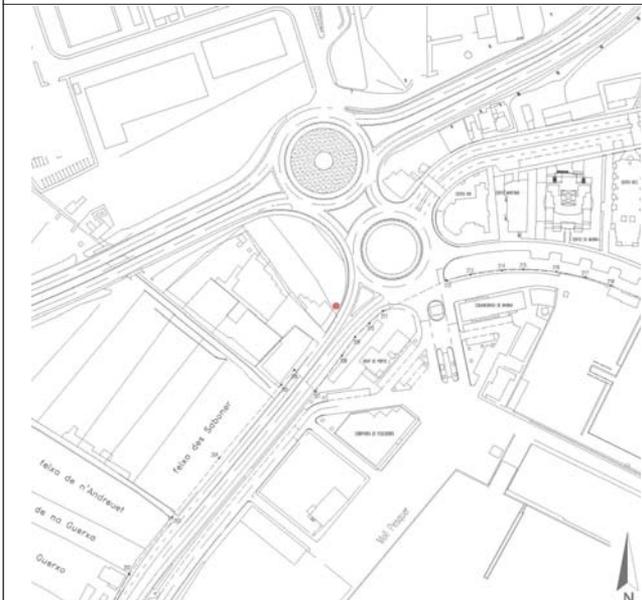


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (1)	FICHA Nº	R094
----------------	-------------------------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Prat de Vila	Coordenadas UTM: 364519/4308700
Referencia Catastral: 4589708CD6048N0001QD	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.9
Entorno: En ses Feixes del Prat de Vila. En el ángulo formado por la Av. Santa Eulària y la 1º Via Circumvalación.	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación
Bien Catalogado	BOIB 101, 15/07/2003	0000320-00000

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de feixa, solo conserva una de las jambas laterales, hecha de mampostería y con las caras angulosas y no redondeadas como es habitual. Junto a la calzada y bajo las ruinas está la base de la otra jamba, lo que permite completar la configuración y dimensiones. Estuvo rematado por una pequeña cubierta de tejas, sobre el dintel.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Malo

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores		R084	
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño original, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Recuperación, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio y CIOTUPHA		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).		
Elementos originales			
6. OBSERVACIONES			
Fecha	Enero 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



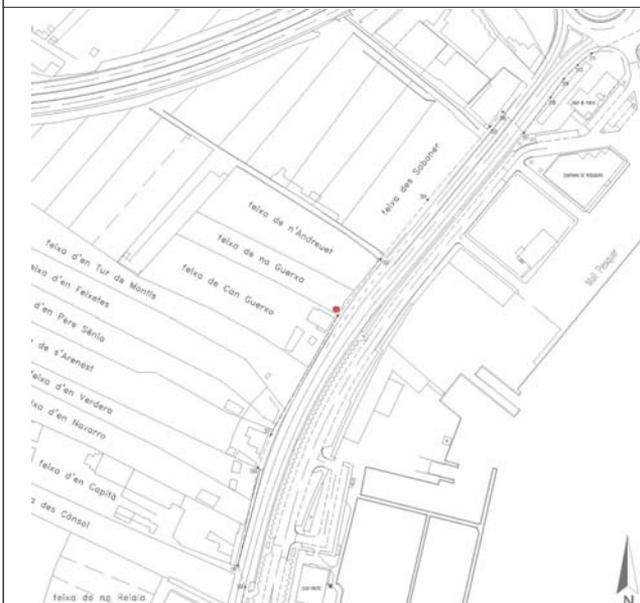
9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

Empty rectangular area for complementary documentation.

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (2)	FICHA Nº	R095
----------------	-------------------------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Prat de Vila	Coordenadas UTM: 364379/4308520
Referencia Catastral:	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Uso actual: Cultural/ etnológico
Entorno: En ses Feixes del Prat de Vila. En la Av. Santa Eulària.	Plano: O.3.9

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación
Bien Catalogado	BOIB 101, 15/07/2003	0000320-00000

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de feixa. A pesar de su deterioro se conserva prácticamente íntegro, siendo todavía susceptible de recuperación.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Regular

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores		R085	
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología
			6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño original, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Recuperación, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio, CIOTUPHA e Informe de Costas.		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA. ses Feixes del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).		
Elementos originales			
6. OBSERVACIONES			
Este elemento catalogado se encuentra afectado por la regulación sectorial de Costas vigente en cada momento.			
Fecha	Enero 2016/ Revisado Junio 2017		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS

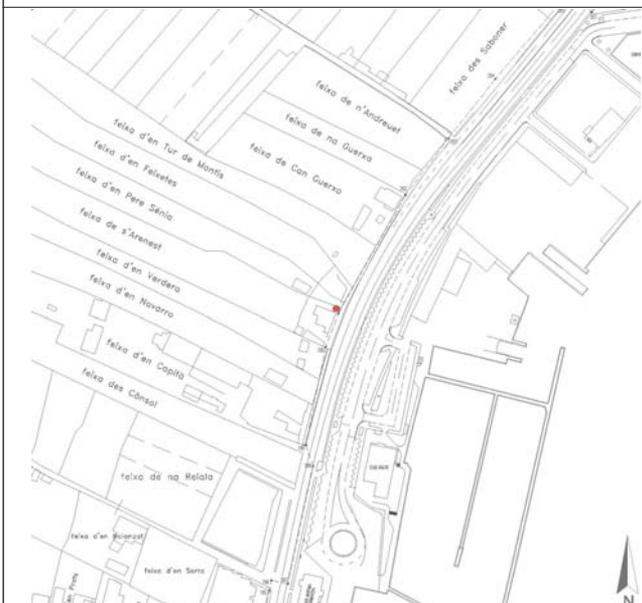


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (3)	FICHA Nº	R096
----------------	-------------------------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Prat de Vila	Coordenadas UTM: 364338/4308440
Referencia Catastral: 4287813CD6048N0001FD	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.9
Entorno: En ses Feixes del Prat de Vila. En primera línea de la Av. Santa Eulària, frente al Club Náutico.	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación
Bien Catalogado	BOIB 101, 15/07/2003	0000320-00000

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. De formas redondeadas como es habitual, aún conserva las dos jambas, aunque a perdido el dintel. Como la mayor parte de estas construcciones, esta hecho con fábrica de masonería, enlucida y blanqueada. El portal da acceso a un caminal, separado del edificio principal por una acequia, que conduce a la casa de la ficha R097 y antiguos corrales.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Deficiente. Le falta toda la zona del dintel y parte superior de las jambas

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.
 Barceló de Matutes, E., Ballester, L. i altres. *Eivissa Antiga.* Eivissa, 1999. p. 31.

Referencias inventarios anteriores	R086
------------------------------------	------

5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN

GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño original, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Limpieza, recuperación, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio, CIOTUPHA e Informe de Costas		

DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN

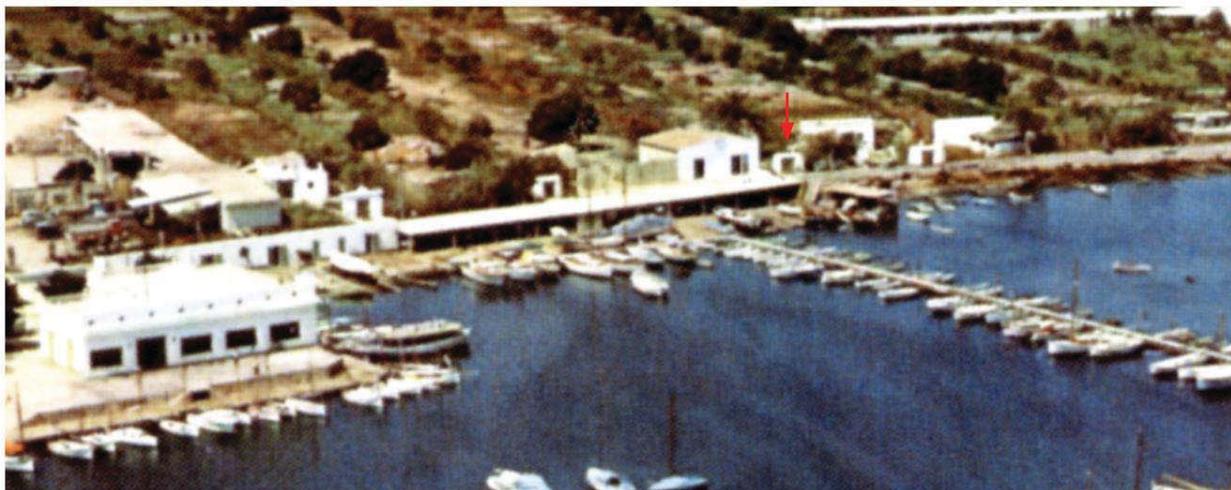
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA de ses Feixes del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).
Elementos originales	Recuperación y conservación de la morfología, estructura y elementos originales a determinar por el estudio histórico arqueológico del elemento y entorno, previo a cualquier intervención.

6. OBSERVACIONES

Visitado el 1 de marzo de 2016
 Este elemento catalogado se encuentra afectado por la regulación sectorial de Costas vigente en cada momento.

Fecha	Marzo 2016/ Revisado Junio 2017
--------------	---------------------------------

Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro
--------------	-----------------------------

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

Ribes i Marf, E. 2006, p. 569

8. FOTOGRAFÍAS



Foto: 01/03/2016



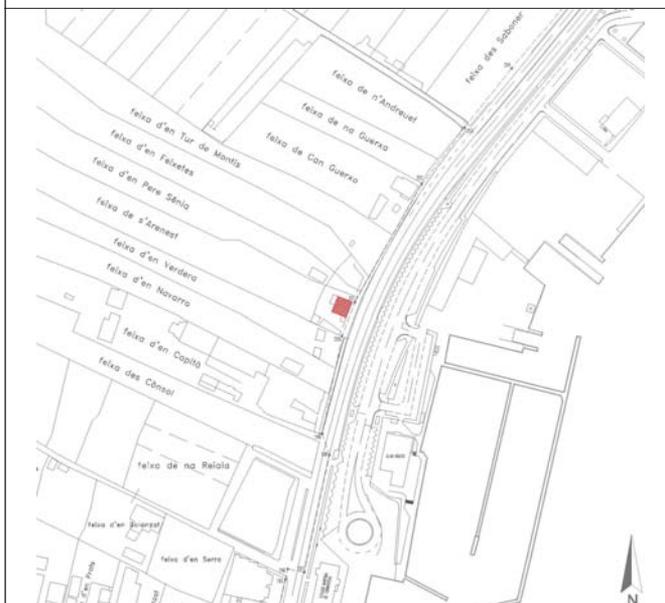
Foto: 06/03/2017

9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CAS MANCO-BOTIGA D'EN CABALLERIA (Prat de Vila)	FICHA Nº	R097
-----------------------	--	-----------------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Avinguda de Santa Eulalia, 37	Coordenadas UTM: 364331/4308440
Referencia Catastral: 4287814CD6048N0001MD	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico pretegado, SRP- EI	Plano: O.3.9
Entorno: Feixes del Prat de Vila. Dentro de la feixa de Can Guertxo	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Contemporánea	Siglo XIX-XX	

Descripción:

Comprende un amplio edificio de dos crujías perpendiculares a la vía pública, lindando su extremo sur con el antiguo camino a San Joan. De planta rectangular, y cubierto con tejado a dos aguas. El interior estaba compartimentado en dos espacios independientes, de uso comercial: las antiguas tiendas de Cas Manco y d'en Caballeria. A ésta última se accedía desde el camino a través de una amplia puerta situada en el lado oeste de la fachada, y a la de cas Manco, se entraba por la parte trasera, desde la zona norte, aunque también tiene una puerta similar a la anterior, que fue, posteriormente, estrechada casi a la mitad. Por el lado más próximo a la ciudad, se le adosa un espacio descubierto delimitado por un muro de piedra. Al otro lado, quedan todavía las jambas del antiguo el portal de feixa (R096). El edificio está utilizado actualmente como vivienda en precario.

Afectada por el incendio acaecido en marzo de 2017.

Configuración actual

Parcela y entorno: Edificada sobre una porción de la feixa de can Guertxo, hoy colindante al vial público

Planta: Cuadrada

Volumen/Alturas: Planta baja

Cubiertas: A doble vertiente

Interiores:

Fachada: Orientada al SE, composición simétrica en apertura de vanos

Elementos singulares:

Elementos disonantes: Relieve decorativo, reducción de puerta original

Estado de Conservación: Deficiente

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
Caballeria es un linaje de origen gallego que se introdujo en Eivissa en el siglo XX "Manco" era el propietario de la otra tienda, y es un apodo que denota una carencia físico Fotografía de 1966 (E. RIBAS p. 569)				
4.2. Bibliografía				
E. RIBAS I MARÍ: <i>La toponimia costanera del municipi d'Eivissa</i> . Ajuntament de Eivissa, 2006, p.362 y 569				
Referencia inventario anteriores				
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría C	Ref. tipología	4	
Usos actuales: Sin uso				
Usos permitidos: Comercial, turístico				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio e Informe de Costas				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	El que determine el Plan Especial de ses <i>feixes</i> del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	Según normativa de PGOU		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	Según normativa de PGOU		
Fachadas	Composición	Mantener y recuperar rasgos de las fachadas de la edificación original		
	Huecos	Supresión	No permitidos, solo recuperación de los originales	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los vanos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones				
Interiores	Mantener dimensiones y distribución original de los espacios			
Cubiertas	Mantener el estilo de cubiertas de tejado a doble vertiente			
Elementos característicos				
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Reconocimiento exterior el 1 de marzo de 2016 Este elemento catalogado se encuentra afectado por la regulación sectorial de Costas vigente en cada momento. El edificio así como el entorno se vio afectado por el incendio acaecido el 06/03/2017.				
Fecha: Marzo de 2016/ Revisado mayo 2017				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



Ribes i Mari, E. 2006, p. 569

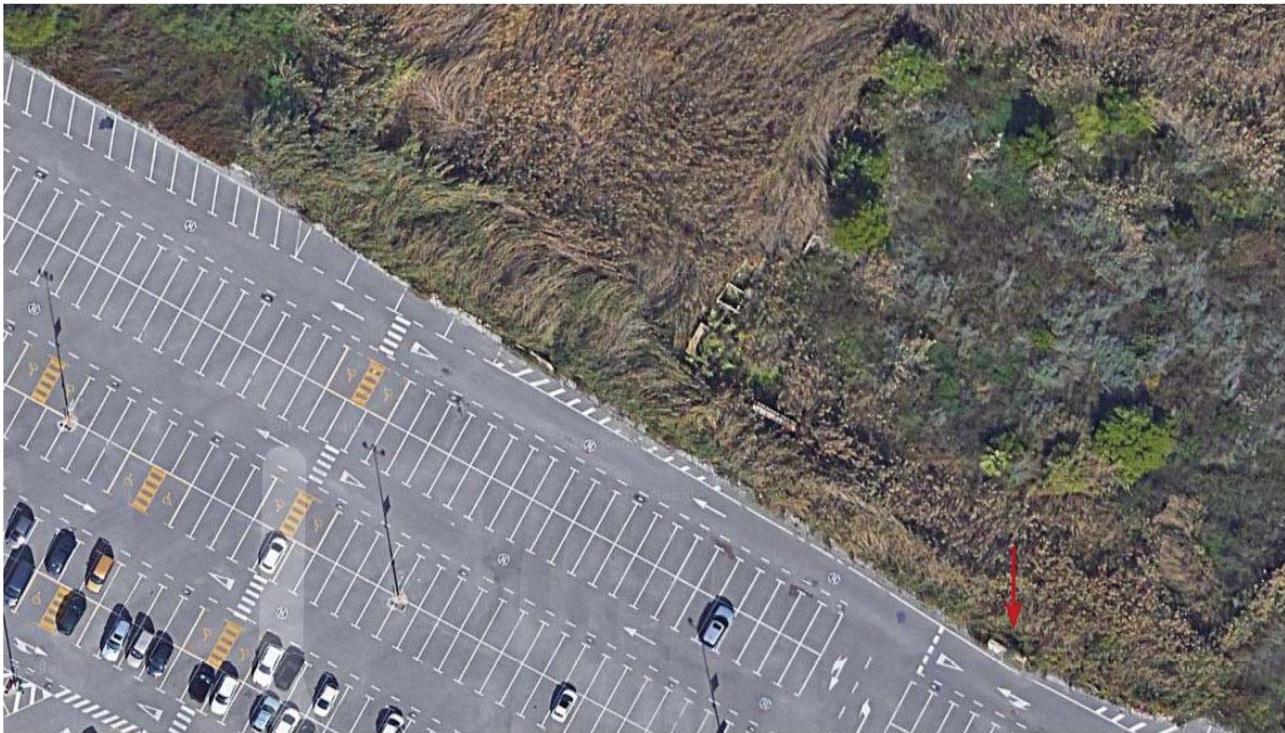
8. FOTOGRAFÍAS



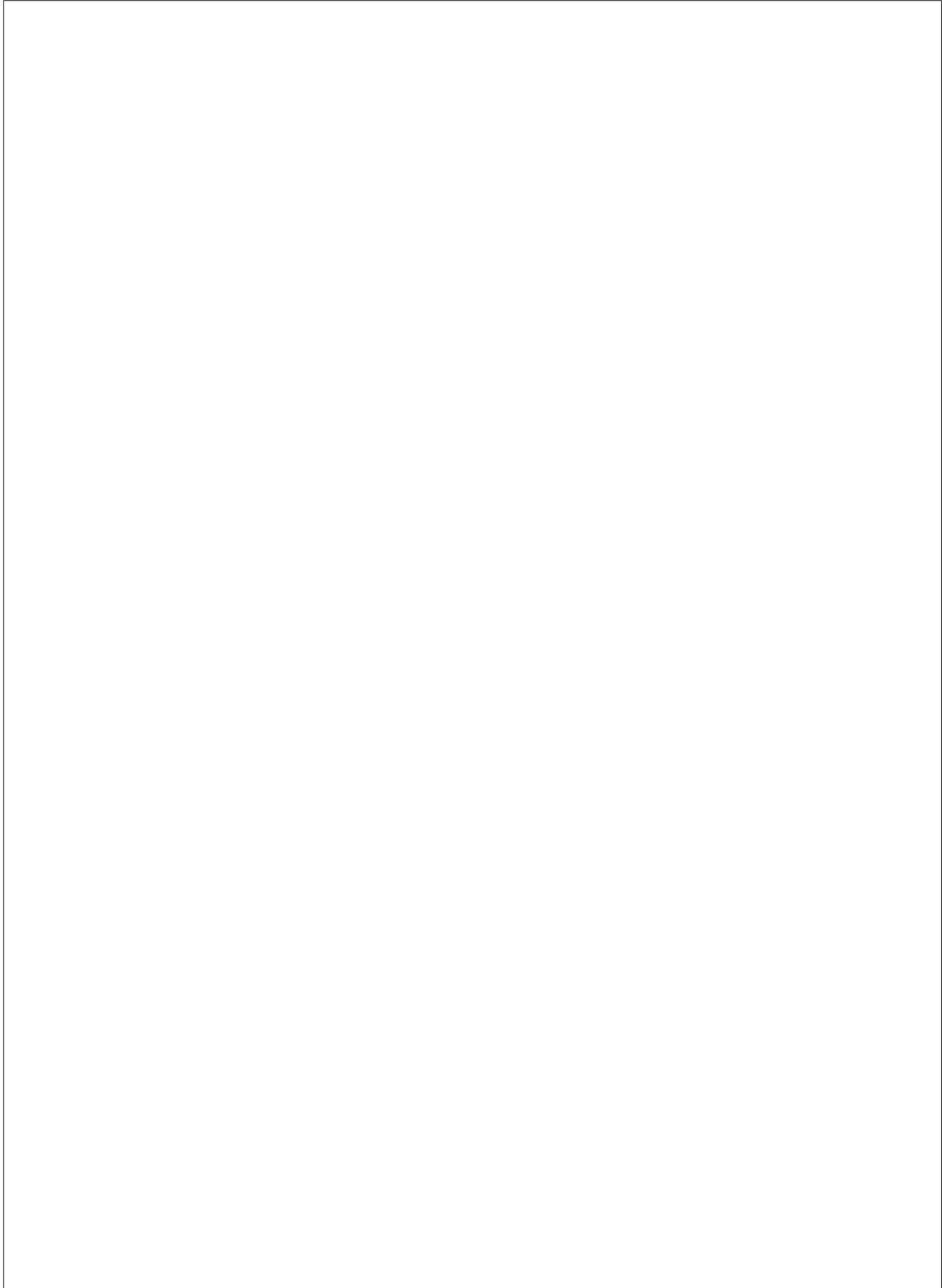
9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA



Fotos: 06/03/2017

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración espacial, estructura y alzado,		
Intervenciones	Limpieza, recuperación, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).		
Elementos originales	Recuperación, restauración y consolidación de la estructura completa del portal de feixa, eliminando el tapiado. Reposición de acabados y verja tradicional de madera. Mantener y diferenciar las partes conservadas y los rasgos característicos del portal de acceso.		
6. OBSERVACIONES			
Visitado el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016 / Revisado mayo de 2017		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			
			

8. FOTOGRAFÍAS

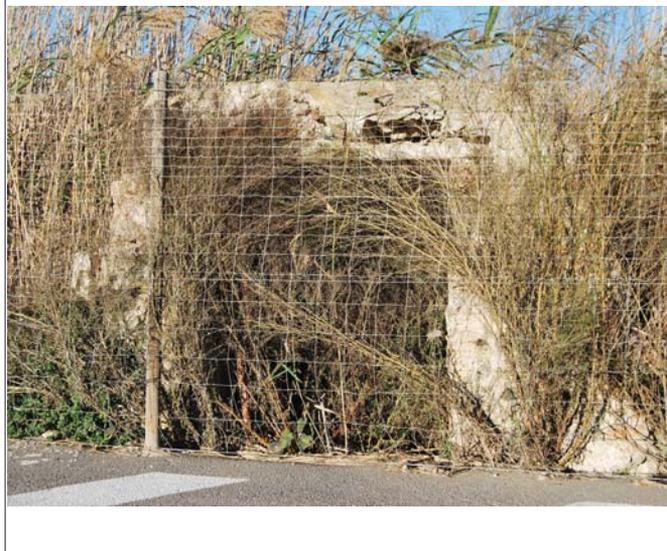
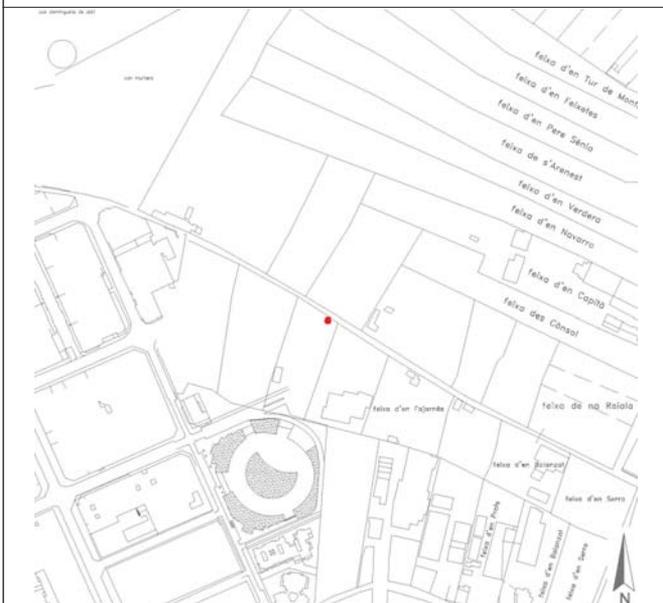


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (5)	FICHA Nº	R099
----------------	-------------------------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Prat de Vila	Coordenadas UTM: 364091/4308380
Referencia Catastral: 4287824CD6048N0000HS	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.9
Entorno: En ses Feixes del Prat de Vila, junto al camí o carrera de Can Murtera	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación
Bien Catalogado	BOIB 101, 15/07/2003	0000320-00000

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

Descripción:

Portal de Feixa. Aunque aun se sostiene toda la estructura está en mal estado. Al dintel le faltan diversas piedras y corre peligro de derrumbe. La jamba izquierda también ha perdido parte de su estructura. Todo el conjunto presenta grietas y el enlucido ha desaparecido completamente, además, se encuentra invadido por la maleza. Desde el portal se accedía a una feixa, actualmente cubierta por el asfalto del parking, y por el otro lado discurría el antiguo camino de Murtera.

Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Deficiente. Con pérdidas de piedras

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS

Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua. GEN-GOB, 2009, p. 244-247.

Referencias inventarios anteriores

5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN

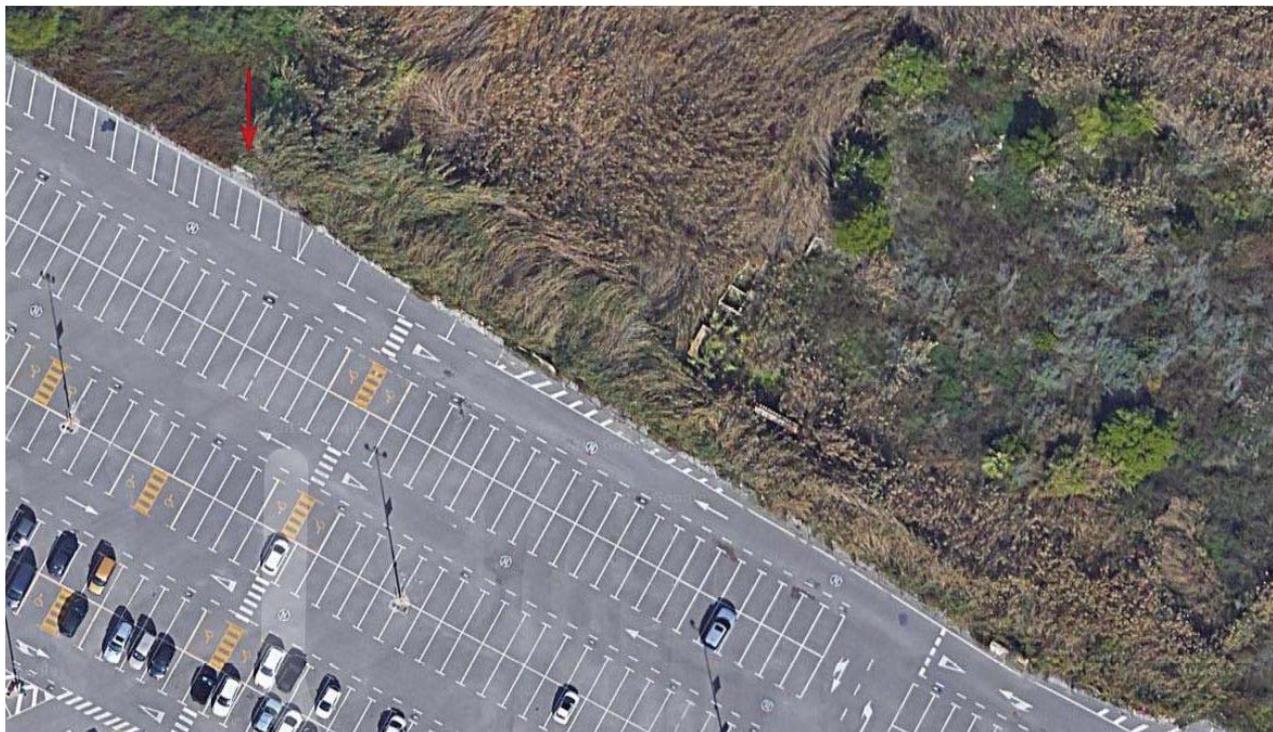
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría B	Ref. tipología	6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva y materiales		
Intervenciones	Limpieza, recuperación, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio y CIOTUPHA		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).		
Elementos originales	Recuperación, restauración y consolidación de la estructura completa del portal de feixa. Reposición de acabados y verja tradicional de madera. Mantener y diferenciar las partes conservadas y los rasgos característicos del portal de acceso.		

6. OBSERVACIONES

Visitado el 13 de diciembre de 2015

Fecha Enero 2016

Autor Rosa Gurrea, Manuel Navarro

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

8. FOTOGRAFÍAS

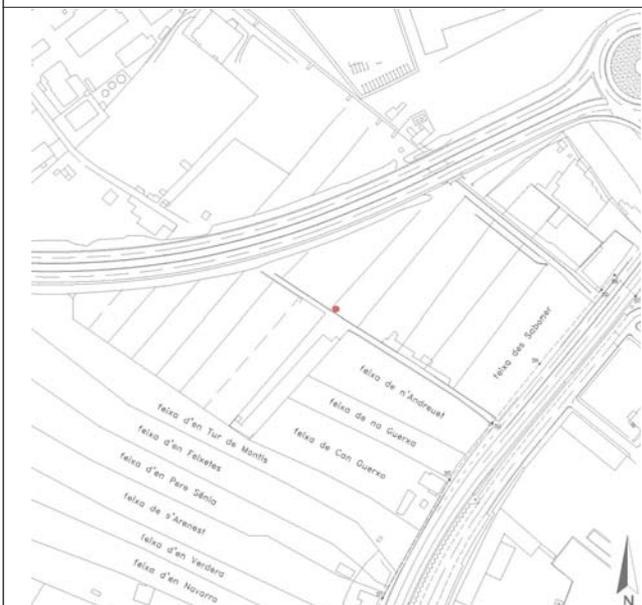


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (6)	FICHA Nº	R100
-----------------------	--	-----------------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Antiguo camí o carrera de ca na Glaudis	Coordenadas UTM: 364300/4308634
Referencia Catastral: 4488606CD6048N0001TD	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.9
Entorno: ses Feixes del Prat de Vila, junto al camí o carrera de ca na Glaudis	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación
Bien Catalogado	BOIB nº 101, 15/07/03	0000320-00000

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos	Contemporánea	finales Siglo XIX principios XX

Descripción:

Portal de feixa, jambas de piedra referidas y encaladas. Dintel reformado con materiales más modernos.

Elementos singulares:

Muro que separa la feixa del camino y el propio trazado del antiguo camino

Estado de Conservación:

Bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Culturales/etnológicos		
Elementos a preservar	Configuración, diseño, técnica constructiva, materiales		
Intervenciones	Limpieza, recuperación, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).		
Elementos originales	Recuperación de la estructura completa y elementos originales a determinar por el estudio arqueológico del elemento y su entorno, previo a cualquier intervención. Reposición de la verja tradicional de madera. Mantener y diferenciar las partes conservadas y los rasgos característicos.		
6. OBSERVACIONES			
El antiguo camí o carrera de ca na Glaudis quedó interrumpido al construirse la ronda, actual Avinguda de la Pau Visitado el 1 de marzo de 2016			
Fecha	Marzo 2016		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CAN PORTELL	FICHA Nº	R101
----------------	-------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Avinguda de la Pau, s/n	Coordenadas UTM: 364195/4308690
Referencia Catastral: 4289722CD6039S0001TA	Propiedad: Pública
Clase de suelo: Rústico pretegado, SRP- EI	Plano: O.3.9
Entorno: Junto al antiguo <i>camí de ca na Glaudis</i>	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Contemporánea	1944	

Descripción:

Fue casa de mayores de la finca de ca na Glaudis. Es un edificio de una crujía, paralela a la fachada. El cuerpo principal, en el centro, consta de dos plantas, y cubierta de teja a una vertiente. La composición de la fachada es simétrica, con tres ventanas en ambas plantas del cuerpo central. En cuanto al interior, se halla muy compartimentado en pequeñas habitaciones, si bien en su origen se organizaba en torno a un porxo o sala, de donde parte la escalera, de un solo tramo, que conduce al piso superior. A ambos extremos del cuerpo central se adosan dependencias auxiliares para la actividad agrícola (Información extraída del *Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa*, de J.J.SERRA).

Configuración actual

Parcela y entorno: Aunque separada por la avenida actual, quedaba en la zona de ses Feixes del Prat de Vila
Planta: Rectangular, alineada a un antiguo camino de ca na Glaudis
Volumen/Alturas: Dos plantas el edificio central, de una planta los espacios adosados
Cubiertas: Tejado a un agua en cuerpo central, cubierta plana con terraza en cuerpo lateral. No transitables en el resto
Interiores: Muy compartimentado
Fachada: Principal, orientada a levante. Composición simétrica de los huecos. Mampostería vista
Elementos singulares: Recercados de huecos
Elementos disonantes: Depósito sobre cubierta, grafitis, cables
Estado de Conservación: Deficiente
Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
4.2. Bibliografía				
Referencia inventario anteriores		Inventari d'Arquitectura rural d'Eivissa: R76		
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría C	Ref. tipología 4	
Usos actuales: Sin uso				
Usos permitidos: Cultural, equipamiento				
Elementos a preservar: Configuración espacial, elementos estructurales y diseño de la casa original.				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Se define un área de respeto en torno a la parte edificada, incluyendo la parte del camino tradicional. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	No permitidas		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Inalterable las fachadas originales		
	Huecos	Supresión	No permitidos en volúmenes originales de la casa	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los vanos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista. Mantener recercados		
Color	Blanco, ocre, tierra			
Anexiones				
Interiores	Recuperación de las dimensiones y distribución original de los espacios			
Cubiertas	Mantener el estilo de las cubiertas originales			
Elementos característicos				
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Reconocimiento exterior el 24 de enero de 2016				
Fecha: Febrero de 2016				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



8. FOTOGRAFÍAS

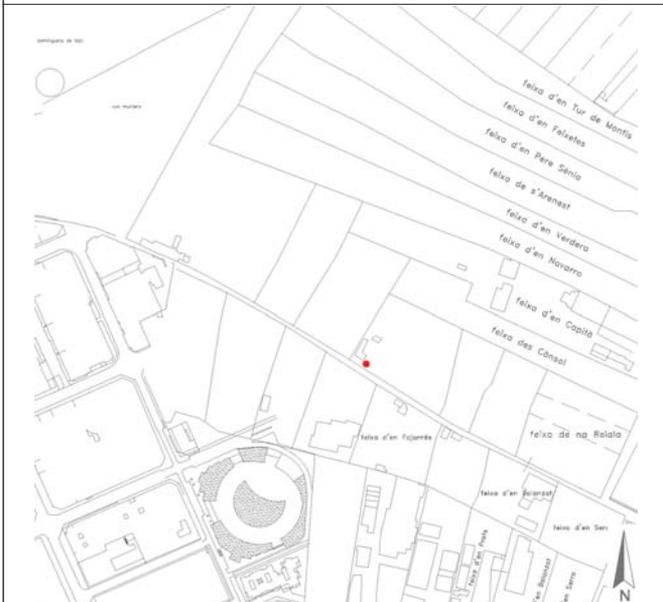


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	PORTAL DE FEIXA AL PRAT DE VILA (7)	FICHA Nº	R102
----------------	-------------------------------------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Prat de Vila	Coordenadas UTM: 364091/4308380
Referencia Catastral: 4287813CD6048N0001FD	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Rústico protegido, SRP- EI	Plano: O.3.9
Entorno: En ses Feixes del Prat de Vila, junto al camí o carrera de Can Murtera	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación
Bien Catalogado	BOIB 101, 15/07/2003	0000320-00000

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología
Bienes etnológicos		

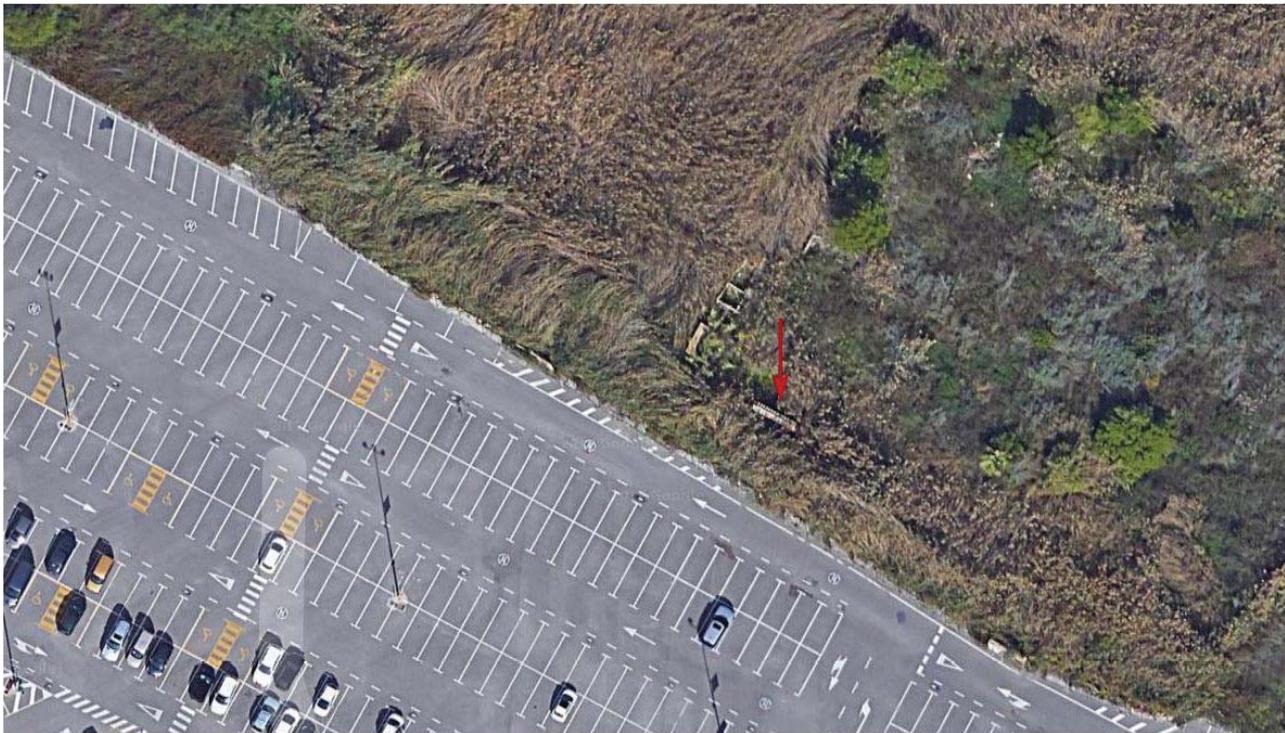
Descripción:

Portal de Feixa. Se encuentra oculto por abundante vegetación que impiden su reconocimiento in situ. Según la documentación podría corresponder con el portal nº 49 de GEN-GOB-Eivissa (2009).

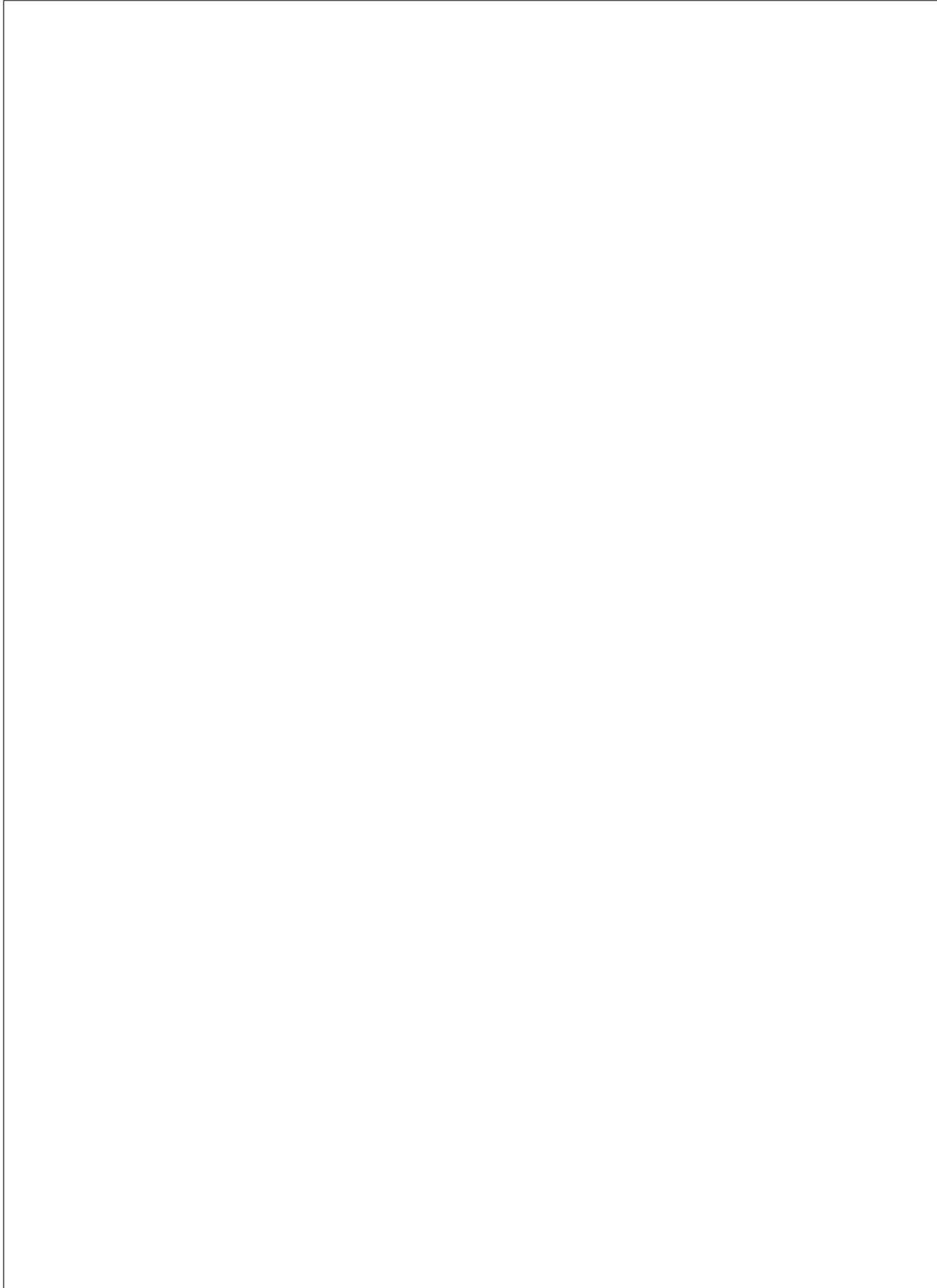
Elementos singulares:**Estado de Conservación:**

Deficiente

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS			
<i>Vila i ses Feixes. Els camis de l'aigua.</i> GEN-GOB, 2009, p. 244-247.			
Referencias inventarios anteriores			
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN			
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)		Categoría B	Ref. tipología 6
Usos permitidos	Los propios del elemento. Cultural/ etnológico		
Elementos a preservar	Configuración espacial, estructura y alzado.		
Intervenciones	Limpieza, recuperación, restauración, conservación, consolidación		
Autorización	Informe favorable Comisión Municipal de Patrimonio y CIOTUPHA		
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN			
Entorno inmediato	El que determine el plan especial de la UA ses Feixes del Prat de Vila. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).		
Elementos originales	Recuperación de la estructura completa y elementos originales a determinar por el estudio arqueológico del elemento y su entorno, previo a cualquier intervención. Reposición de la verja tradicional de madera. Mantener y diferenciar las partes conservadas y los rasgos característicos.		
6. OBSERVACIONES			
Visitado el 13 de diciembre de 2015			
Fecha	Enero 2016 / Revisado mayo de 2017		
Autor	Rosa Gurrea, Manuel Navarro		
7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA			
			

8. FOTOGRAFÍAS

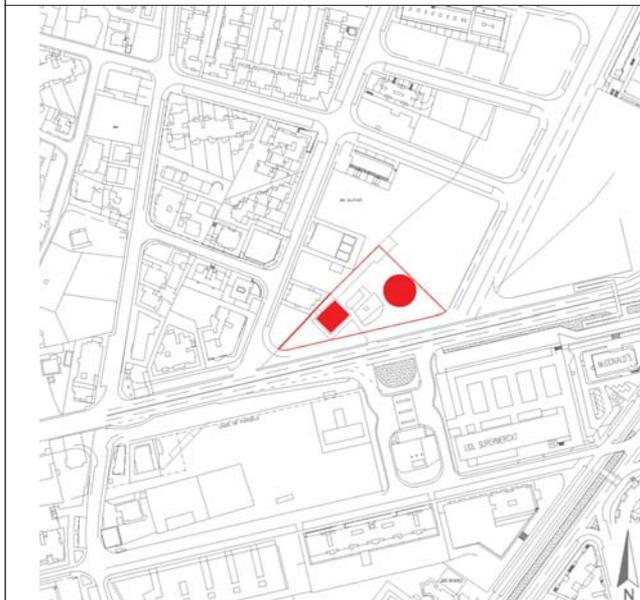


9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

IDENTIFICACIÓN	CAN CANTÓ	FICHA Nº	R103
----------------	-----------	----------	------

1. UBICACIÓN

Dirección: Avinguda de Sant Josep de sa Talaia, 10	Coordenadas UTM: 362778/4307544
Referencia Catastral: 2978101CD6027N0001MA	Propiedad: Privada
Clase de suelo: Urbano	Plano: O.3.6
Entorno: Periurbana, barrio de can Cantó. Junto a la carretera de Sant Josep	

**2. DATOS BÁSICOS DE LA CATALOGACIÓN**

Categoría	Boletín/Fecha	Código de Identificación

3. DATOS DESCRIPTIVOS

Tipología	Época	Cronología	Autor
Arquitectura civil	Contemporánea	Siglo XIX-XX	

Descripción:

Edificio de aspecto unitario, de planta rectangular, cubiertas planas y con la fachada principal orientada al SE, que presenta una composición simétrica en la disposición de los vanos y de las porchadas. Por su volumetría exterior la planta parece organizarse en tres crujías en eje longitudinal paralelo a la fachada. La primera se corresponde al porxo, abierto al exterior por tres vanos adintelados en el centro y con sendas ventanas a los lados. Las otras dos crujías se corresponden a la vivienda que consta de dos plantas. Hacia al exterior, la superior también presenta un porxo abierto con dos arcos rebajados que descansan sobre cornisas molduradas, a cada lado del porxo se dispone una ventana y una puerta adinteladas, quedando por encima de la cubierta del porxo del piso inferior. En las fachadas laterales también se abren puertas en la planta baja y ventanas en ambos niveles. Las fachadas están revocadas y pintadas en blanco, salvo el porxo de la entrada que es de mampostería de piedra vista. En la fachada posterior tiene una construcción subsidiaria de planta única y menor altura que el resto del edificio. Esta construcción ya existía con anterioridad a 1956, tal y como se puede observar por la fotografía aérea de ese año, también los corrales anexos que se prolongan hacia el NE, salvo la construcción el extremo utilizada como taller. En el costado NE de la casa también hay una construcción, posiblemente almacén o corrales. La parcela conserva la era y un importante tramo de muro de piedra en seco en *esquena d'ase* que discurre por la parte posterior de la casa y actualmente limita el camino de tierra del carrer des Cubells.

Configuración actual

Parcela y entorno: Inmediata a la carretera e inserta en el barrio de can Cantó, conserva ciertos rasgos del carácter rural

Planta: Rectangular en tres crujías con corrales y almacenes anexos de planta alargada

Volumen/Alturas: Dos plantas el edificio central, de una planta el porxo y espacios anexos

Cubiertas: Planas

Interiores:

Fachada: Principal, orientada a levante. Composición simétrica de los huecos. Mampostería vista en el porxo

Elementos singulares: Molduras en los soportes de los arcos y dinteles de porxos. Era, muro de piedra en seco

Elementos disonantes: Cableado público. Antenas

Estado de Conservación: Bueno

Intervenciones:

4. REFERENCIAS DOCUMENTALES Y BIBLIOGRÁFICAS				
4.1. Documental/ Cartográfica				
Según la bibliografía consultada, la compró Joan Torres Tur "Cantó" con posterioridad al 1836, y la han mantenido sus descendientes.				
4.2. Bibliografía				
AAVV: <i>De camp a la ciutat, les finques i les cases de l'eixample de la ciutat d'Eivissa</i> . Ajuntament d'Eivissa, 2005, p. 74-75.				
Referencia inventario anteriores				
5. DIRECTRICES DE PROTECCIÓN				
GRADO DE PROTECCIÓN (Norma 72 PTI)	Categoría C	Ref. tipología	4	
Usos actuales: Residencial				
Usos permitidos: Residencial				
Elementos a preservar: Configuración espacial, estructura, diseño de la casa original, y elementos singulares				
Intervenciones preferentes: Restauración, conservación, consolidación, rehabilitación				
Autorización: Informe favorable de la Comisión Municipal de Patrimonio				
DETERMINACIONES DE PROTECCIÓN				
Entorno inmediato	Se define un área de respeto en torno a la parte edificada. Se encuentra dentro del área de protección arqueológica del Pla de Vila (ficha nº J042).			
Modificaciones parcela	Agregaciones	Según normativa de PGOU		
	Segregaciones	No permitidas		
Volumetría / estructuras	Demoliciones	Solo de elementos disonantes y edificaciones recientes		
	Ampliaciones	No permitidas, ni en planta ni en altura		
Fachadas	Composición	Inalterable las fachadas originales		
	Huecos	Supresión	No permitidos en volúmenes originales de la casa	
		Abertura de nuevos	No permitidos, ni ampliación de los vanos originales	
	Estilo Carpintería	Tipología	Tradicional, similar	
		Material	Madera	
		Color	Tradicional, igual o similar al existente	
	Acabados	Enfoscados de cal y pintura a la cal, mampostería vista. Mantener recercados		
Color	Blanco, ocres, tierra			
Anexiones				
Interiores	Recuperación de las dimensiones y distribución original de los espacios			
Cubiertas	Mantener el estilo de las cubiertas originales			
Elementos característicos	Conservación y recuperación de elementos singulares			
Elementos disonantes	Instalaciones	Integradas en el edificio		
	Toldos/pérgolas	Según normativa PGOU		
	Rótulos	Según normativa PGOU		
6. OBSERVACIONES				
Reconocimiento exterior el 25 de abril de 2017				
Fecha: Junio de 2017				
Autor: Rosa Gurrea, Manuel Navarro				

7. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA



1956, IDEIB

8. FOTOGRAFÍAS



9. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA

